



**ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КУСИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ МАГНИТСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ**

456950, Челябинская область, Кусинский район, р.п.Магнитка, ул.Карла Маркса, д.9 ОГРН
1027401758560, ИНН 7434001112Тел./факс 8 (35154) 3-54-73, 3-54-75, 3-59-01

РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.08.2015г.

№ 168

р.п. Магнитка

О порядке определения размера
платы по соглашению об установлении
сервитута в отношении земельных участков,
находящихся в собственности Челябинской области,
и земельных участков, государственная собственность
на которые не разграничена.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом
Челябинской области «О земельных отношениях», на основании Положения о Министерстве
имущества и природных ресурсов Челябинской области, утвержденного постановления
Губернатора Челябинской области от 10.12.2014г. № 233

Распоряжаюсь:

Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы по соглашению об
установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности
Челябинской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не
разграничена.

Зам. главы Магнитского городского поселения обеспечить:

размещение настоящего распоряжения размещенного на официальном Интернет-сайте
администрации Магнитского городского поселения.

Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Глава Магнитского городского поселения

С.П.Калугин

ПОРЯДОК

определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Челябинской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Настоящий порядок устанавливает правила определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Челябинской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее именуется размер платы).

2. Размер платы рассчитывается органами Магнитского местного самоуправления, обладающими правом распоряжения земельными участками находящихся в государственной собственности Челябинской области или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена на территории Магнитского городского поселения, в соответствии с нормами земельного законодательства (далее именуется земельными участками).

3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется на основании кадастровой оценки земельного участка и рассчитывается как 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута, если иное не установлено настоящими Правилами.

4. Плата за установление сервитута в отношении земельного участка, предоставленного в аренду, определяется в размере, равной арендной платы за земельный участок за каждый год срока действия сервитута.

5. В случае если сервитут предполагает использование части земельного участка, плата за установление сервитута определяется пропорционально площади указанной части земельного участка.

6. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящими правилами.