



13.07.2017

У южноуральцев появилось еще больше возможностей для получения услуг Росреестра в электронном виде

В Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области заслушали доклад о функционировании портала Росреестра в 2017 году.

На оперативном совещании Управления Росреестра по Челябинской области заслушали начальника отдела эксплуатации информационных систем Егора Галаева. Его отчет был посвящен вопросам функционирования сайта Росреестра (www.rosreestr.ru), посредством которого ведомство предоставляет заявителям справочные материалы, оказывает государственные услуги в электронном виде, обеспечивает работу дополнительных электронных сервисов.

Докладчик напомнил о возможностях портала после доработки большинства его сервисов, которая потребовалась в связи со вступлением в силу Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» (от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ). Так, шла речь о том, что теперь заявители могут в электронном формате сформировать заявления на осуществление учетно-регистрационных действий, таких как государственная регистрация прав, государственный кадастровый учет или государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав одновременно, то есть в рамках единой процедуры.

Через портал граждане и юридические лица могут получить сведения из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) в форме различных видов выписок. Росреестром был также доработан имевший до 2017 года большую популярность у заявителей сервис, который позволял относительно быстро и недорого получать сведения из реестра прав и государственного кадастра недвижимости. В настоящее время сервис настроен на отправку запросов посредством доступа к Федеральной государственной информационной системе ЕГРН (ФГИС ЕГРН). С начала 2017 года изменилась процедура регистрации ключа доступа к информационному ресурсу и оплаты получаемых сведений, данные функции доступны теперь на сайте Росреестра через личный кабинет.

Эти и другие изменения в порядке получения услуг Росреестра в электронном виде потребовали от специалистов отдела эксплуатации информационных систем Управления более активно проводить разъяснительную работу для южноуральцев. В этой связи они ежедневно консультируют всех заинтересованных лиц по вопросам использования электронных сервисов портала Росреестра.

*Пресс-служба Управления Росреестра
по Челябинской области
E-m: pressafrs74@chel.surnet.ru*

Для справки

При помощи сервиса, обеспечивающего получение сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), можно получить следующие виды выписок:

- выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;
- выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости;
- выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости;
- выписка из ЕГРН о переходе прав на объект недвижимости;
- выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов;
- кадастровый план территории из ЕГРН.

Также в 2017 году на портале Росреестра, работают такие сервисы, как:

- справочная информация по объектам недвижимости в режиме online;
- проверка электронного документа;
- сервис формирования квитанции;
- публичная кадастровая карта;
- получение сведений из Фонда данных государственной кадастровой оценки;
- наборы открытых данных Росреестра;
- реестр кадастровых инженеров;
- электронное взаимодействие с саморегулируемыми организациями;
- реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.