



Кадастровую стоимость, «дачную амнистию» и другие вопросы обсудил Общественный совет при Управлении Росреестра

21 июня 2017 года в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области состоялось заседание Общественного совета.

Открыл заседание Общественного совета при Управлении Росреестра по Челябинской области его председатель Олег Коротков, участие в нем приняла заместитель руководителя Управления Марина Воронина.

В повестку очередного заседания было внесено пять вопросов. Вначале общественники заслушали сообщение директора филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Челябинской области «О соблюдении сроков выдачи информации из Единого государственного реестра недвижимости специалистами Кадастровой палаты». Затем обсудили предложения по решению проблем, которые возникают у садоводов в рамках реализации закона о «дачной амнистии». С перечнем таких проблем ознакомила участников заседания член Общественного совета Наталья Володина, которая является заместителем председателя Совета организации «Союз садоводов Челябинской области».

Далее Игорь Патрушев, представляющий Челябинское региональное отделение организации «Деловая Россия», ознакомил коллег по Общественному совету Управления с результатами проведения в мае текущего года открытого заседания Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости. Кроме него в этом мероприятии принимали участие представители Законодательного собрания Челябинской области и ряда муниципалитетов, областного Министерства имущества и природных ресурсов, Регионального совета по оценочной деятельности, ЧРО «Опора России». Столь представительный состав приглашенных, по словам Патрушева, нисколько не отразился на работе Комиссии, все было организовано очень четко, по деловому, в отношении каждого заявления принимались адекватные решения. Оценив работу комиссии на отлично, общественники высказали также ряд предложений.

О том, как часть из этих предложений уже выполняется, прозвучало в последующем выступлении начальника отдела кадастровой оценки недвижимости Управления Любови Щелоковой. Отделом теперь рассылаются информационные письма во все органы местного самоуправления с извещением о проведении заседания Комиссии. Это делается с целью наибольшего вовлечения муниципалитетов в процесс оспаривания кадастровой стоимости, поскольку именно они обладают достаточно полной и точной информацией о социально-экономической ситуации на местах. Кроме того, ОМСы напрямую заинтересованы в справедливой кадастровой оценке объектов недвижимости, расположенных на подведомственных им территориях, так как при ее снижении существенно уменьшается налог на землю, что, в свою очередь, влечет за собой значительное уменьшение размера денежных поступлений в местные бюджеты.

*Пресс-служба Управления Росреестра
по Челябинской области*

Е-м: pressafrs74@chel.surnet.ru