

Протокол № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: улица, дом Захарина д. 9

р.п. Магнитка

«30» марта 2015г.

Общая полезная площадь дома (площадь) жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 6552.30 кв.м.

Присутствующие представляют интересы собственников помещений общей площадью 6552.30 кв. м., что составляет 100 % от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание Старшего по дому
3. Выбор способа управления многоквартирным домом
4. Заключение договора Управления с УК ООО ЖЭУ «Спектр».

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания

Слушали: инициатора общего собрания собственников помещений, который предложил следующую кандидатуру для избрания их в качестве председателя собрания

Танков Н.В., секретаря собрания

Абрахманова Л.И.

Голосовали отдельно по каждому кандидату

Кандидат 1 «за» 100 %, «против» —, «воздержались» —

На пост секретаря собрания

Кандидат 2 «за» 100, «против» —, «воздержались» —

Приняли решение:

Председателем собрания избран: Танков Н.В.

Секретарем собрания избран: Абрахманова Л.И.

2. Избрание Старшего по дому

Слушали председателя общего собрания, предложил избрать старшего по дому:

Танкова Н.В.
«за» 100, «против» —, «воздержались» —

Приняли решение:

Старший по дому избран (Ф. И.О) Танков Н.И.

3. Выбор способа управления многоквартирным домом:

Слушали старшего по дому :
Танкова Н.И.

- Форма управления домом: а) непосредственное управление
б) Товарищество собственников жилья
в) Управляющая компания.

В связи с изменением Законодательства с 1 апреля 2015 года, выбрать способ управления - Управляющая компания

«за» 100 »против» — воздержались» —

Принято решение: Управляющая компания.

4. Заключение договора Управления с УК ООО ЖЭУ «Спектр».

Слушали старшего по дому общего собрания, который предложили заключить договор Управления с УК ООО ЖЭУ «Спектр».

Голосовали за данное предложение:

«за» 100 «против» - «воздержались» -

Приняли решение:

Старший по дому Дашков Н.И.

проживающему по адресу: Солнечная ул. д. 20

заключить договор Управления с УК ООО ЖЭУ «Спектр».

Председатель собрания Тайф | Дашков Н.И.

Секретарь собрания Абдураманов | Абдураманова Т.И.