



## О двух из двенадцати целевых моделей по улучшению инвестиционного климата шла речь на пресс-конференции

**28 июня 2017 года Управление Росреестра по Челябинской области и областная Кадастровая палата провели пресс-конференцию о реализации целевых моделей по кадастровому учету и государственной регистрации недвижимости.**

Сегодня в пресс-центре газеты «Аргументы и факты – Челябинск» и.о. руководителя Управления Росреестра Ольга Смирных и директор Кадастровой палаты Марина Семенова встретились с журналистами.

В ходе пресс-конференции шла речь о реализации на территории Челябинской области двух целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества». Эти модели входят в число 12 целевых моделей, которые были разработаны по поручению Президента России и утверждены распоряжением Правительства Российской Федерации в целях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов РФ.

В феврале текущего года губернатором Челябинской области были утверждены разработанные Управлением Росреестра и Кадастровой палатой «Дорожные карты», мероприятия которых направлены на реализацию указанных моделей в регионе. Аналогичные «дорожные карты» были приняты администрациями городов и районов Южного Урала, они содержат детализацию необходимых мероприятий муниципальных образований в отношении каждой конкретной территории.

Ольга Смирных проинформировала, что модель по государственной регистрации недвижимости включает в себя пять основных показателей, которые условно делятся на две зоны ответственности: зону ответственности органа регистрации прав и зону ответственности органов местного самоуправления и органов государственной власти субъекта. В число этих показателей, к примеру, входит максимальное предоставление услуги Росреестра по госрегистрации прав через многофункциональные центры (контрольный показатель – 70%). В настоящее время данную услугу через МФЦ, работающие на Южном Урале, получают уже 90,85% южноуральцев. Для многих заявителей важен и такой показатель, как срок проведения госрегистрации. Благодаря использованию Управлением Росреестра своих внутренних резервов срок проведения госрегистрации был сокращен до 5 рабочих дней против установленных 7 дней, а в текущем месяце в Управлении стали регистрировать за 3-4 дня. Если у заявителя имеется необходимость получить документы о госрегистрации его объектов недвижимости еще быстрее, то можно, используя электронный формат предоставления этой услуги, уложиться в 1-2 дня.

В целевой модели одним из показателей предусмотрено, что доля отказов в госрегистрации должна составлять не более 1,2% от общего количества поданных на госрегистрацию заявлений. В мае текущего года в Управлении доля заявлений о государственной регистрации прав, по которым в регистрационных действиях было отказано, снизилась до 0,75%. Сама по себе эта цифра не возникла. Учитывая, что достижение этого показателя напрямую зависит от качества предоставляемых гражданами и юридическими лицами документов, специалисты Управления проводят обучающие семинары с сотрудниками МФЦ, мастер-классы для профессиональных участников рынка недвижимости, выездные правовые консультации с муниципалитетами.

С информацией о ходе реализации целевой модели по кадастровому учету выступила Марина Семенова. Далее спикеры пресс-конференции ответили на вопросы журналистов.

*Пресс-служба Управления Росреестра  
по Челябинской области*  
тел. 8 (351) 210-38-36, 237-88-11  
E-m: [pressafrs74@chel.surnet.ru](mailto:pressafrs74@chel.surnet.ru)