



Достижение показателей целевой модели по госрегистрации оценивает бизнес

Управление Росреестра по Челябинской области информирует о реализации целевой модели по государственной регистрации недвижимости.

Работа Управления Росреестра по Челябинской области, направленная на достижение показателей целевой модели «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества», дает свои результаты. Напомним, что данная модель входит в число 12 целевых моделей, которые были разработаны по поручению Президента России и утверждены распоряжением Правительства Российской Федерации в целях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов РФ.

Пять основных показателей, заложенных в модель по госрегистрации недвижимости, практически в нашем регионе уже достигнуты. Этому способствовала большая работа, проведенная как Управлением Росреестра, так и органами власти Челябинской области. К примеру, один из показателей предписывает, чтобы предоставление услуги Росреестра по госрегистрации прав максимально проходило через многофункциональные центры (контрольный показатель – 70%). В настоящее время на территории Челябинской области работает 55 МФЦ, услуги Росреестра оказываются в каждом из них. В общей сложности заявителей обслуживают в 514 окнах, отдельные окна открыты для предпринимателей. Благодаря этому, услугу по госрегистрации через МФЦ получают уже 90,85% южноуральцев.

Используя свои внутренние резервы, Управление Росреестра добилось сокращения срока проведения госрегистрации до 5 рабочих дней против установленных в целевой модели 7 дней, а в июне текущего года в Управлении стали регистрировать за 3-4 дня. Этот срок может сократиться и вовсе до 1-2 дней, если заявители предоставят документы в электронном виде.

Еще один показатель: в целевой модели предусмотрено, что доля отказов в госрегистрации должна составлять не более 1,2% от общего количества поданных на госрегистрацию заявлений. Достижение этого показателя напрямую зависит от качества предоставляемых на госрегистрацию документов. В этой связи Управление проводят обучающие семинары с кадастровыми инженерами и сотрудниками МФЦ, мастер-классы для профессиональных участников рынка недвижимости, выездные правовые консультации с муниципалитетами. В результате доля отказов снизилась до 0,75%.

Показатели, заложенные в целевой модели, позволяют предпринимателям контролировать и оценивать уровень качества предоставляемых им услуг Росреестра.

Управляющий ООО СК «Феникс-Гран» Петр Ищенко: На сегодня регистрировать право собственности стало намного удобнее. Появление многофункциональных центров, и особенно отдельных окон для бизнеса, позволяет предоставлять документы на госрегистрацию достаточно быстро. Кроме того, сокращение Управлением Росреестра сроков проведения регистрации дает возможность оперативно решать свои вопросы по оформлению объектов.

*Пресс-служба Управления Росреестра
по Челябинской области*

Е-м: pressafrs74@chel.surnet.ru