ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
Кусинский район
Совет депутатов Магнитского городского поселения

РЕШЕНИЕ

от 19.12. 2018г. № 106

О внесении изменений и дополнений
в Правила благоустройства территории
Магнитского городского поселения

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Челябинской области от 03.07.2018 № 748-ЗО «О порядке определения границ прилегающих территорий», статьей 18 Устава Магнитского городского поселения,

Совет депутатов Магнитского городского поселения **РЕШАЕТ:**

1. Внести в Правила благоустройства территории Магнитского городского поселения, утвержденные решением Совета депутатов от 22.06.2017г. № 55 изменения согласно приложению к данному решению.

2. Направить данное решение Главе Магнитского городского поселения для подписания, официального обнародования на информационных стендах и размещения на официальном сайте Администрации Магнитского городского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального обнародования.

Председатель Совета депутатов
Магнитского городского поселения Н.А.Богданова

Глава Магнитского городского поселения А.В.Чистяков

Приложение
к решению Совета депутатов
Магнитского городского поселения
№ 106 от 19 декабря 2018г.

Изменения и дополнения в Правила благоустройства территории Магнитского городского поселения

1. Абзац 10 пункта 1. (основные понятия) Главы 1 читать в следующей редакции:
«10.1) Граница прилегающей территории – линия, отображенная на схеме границы прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее – схема границы прилегающей территории) посредством определения координат ее поворотных точек, либо линия, схематически отображенная на карте – схеме границы прилегающей территории, либо условная линия, образованная путем определения в метрах расстояния от внутренней до внешней границы прилегающей территории, определяющая местоположение прилегающей территории;».

2. Подпункт «г» абзаца 10 пункта 1.4 (основные понятия) Главы 1 исключить;

3. Подпункт «д» абзаца 10 пункта 1.4 (основные понятия) Главы 1 исключить;

4. В пункте 12 Главы 3:
«12) слова «максимальной и минимальной площадей прилегающих территорий» заменить на «максимального расстояния от внутренней до внешней границы прилегающей территории;».

5. подпункт 1 пункта 12 Главы 3 читать в следующей редакции:
«1) Правилами благоустройства устанавливается максимальное расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории. Максимальное расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории может быть установлено дифференцированно в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности общей границы, указанной в части 2 настоящей статьи;».

6. подпункт 2 пункта 12 Главы 3 исключить.

7. в подпункте 3 пункт «г» пункта 12 Главы 3 исключить.

8. подпункт 4 пункта 12 Главы 3 читать в следующей редакции:
«4) Правилами благоустройства могут быть определены следующие способы определения границы прилегающей территории:
а) отображение на схеме границы прилегающей территории;
б) отображение на карте-схеме границы прилегающей территории, представляющей собой схематическое изображение границы прилегающей территории;

в) определение в метрах расстояния от внутренней до внешней границы прилегающей территории, порядок определения которого устанавливается правилами благоустройства;».

9. подпункт 5 пункта 12 Главы 3 исключить.

10. подпункт 6 пункта 12 Главы 3 читать в следующей редакции:
«6) Подготовка схемы границы прилегающей территории осуществляется органом местного самоуправления или по его заказу кадастровым инженером;».

11. подпункт 7 пункта 12 Главы 3 читать в следующей редакции:
«7) Подготовка карты-схемы границы прилегающей территории осуществляется органом местного самоуправления. Карта-схема границы прилегающей территории должна содержать следующие сведения;».

12. подпункт 7 пункта 12 Главы 3 дополнить подпунктами «а», «б», «в», «г», «д», «е»:
«а) адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых устанавливаются границы прилегающих территорий, либо обозначение места расположения объектов, не имеющих адреса, с указанием их наименований и видов;
«б) сведения о собственнике и (или) ином законном владельце здания, строения, сооружения, земельного участка, а также их представителях (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя или физического лица, место нахождения и адрес юридического лица, почтовый адрес индивидуального предпринимателя или физического лица, номера контактных телефонов);
«в) схематическое изображение границ здания, строения, сооружения, земельного участка;
«г) схематическое изображение границы территории, прилегающей соответственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку;
«д) наименование элементов благоустройства, расположенных между внутренней и внешней границами прилегающей территории;
«е) масштаб карты-схемы границы прилегающей территории».

13. подпункт 9 пункта 12 Главы 3 читать в следующей редакции:
«9) Границы прилегающей территории устанавливаются и изменяются правилами благоустройства Магнитского городского поселения.
Администрация Магнитского городского поселения не позднее десяти рабочих дней со дня утверждения схемы границы прилегающей территории направляет информацию об утверждении такой схемы в орган исполнительной власти Челябинской области, уполномоченный на реализацию в Челябинской области единой государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства.
Утвержденные схемы границ прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Магнитского городского поселения и органа исполнительной власти Челябинской области, уполномоченного на реализацию в Челябинской области единой государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а также

размещаются в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства не позднее одного месяца со дня их утверждения.

14. пункт 12 главы 3 дополнить подпунктами «10», «11», «12»:

«10) По инициативе собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в части 1 настоящей статьи, а также в случае возникновения спорной ситуации в процессе определения границы прилегающей территории способом, предусмотренным пунктом 3 части 6 настоящей статьи, осуществляется подготовка схемы границы прилегающей территории или карты-схемы границы прилегающей территории;»;

«11) Подготовка схемы границы прилегающей территории или карты-схемы границы прилегающей территории финансируется за счет средств местного бюджета.

«12) Схема границы прилегающей территории, карта-схема границы прилегающей территории подготавливаются в форме документа на бумажном носителе. Помимо документа на бумажном носителе схема границы прилегающей территории и карта-схема границы прилегающей территории могут быть подготовлены в форме электронного документа с использованием технологических и программных средств. Схемы границ нескольких прилегающих территорий или всех прилегающих территорий или карты-схемы границ нескольких прилегающих территорий на территории муниципального образования могут быть подготовлены в форме одного документа;».

Глава Магнитского городского поселения А.В. Чистяков