ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КУСИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ МАГНИТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

456950, Челябинская область, Кусинский район, р.п.Магнитка, ул.Карла Маркса, д.9 ОГРН 1027401758560, ИНН 7434001112
Тел./факс 8 (35154) 3-54-73, 3-54-75, 3-59-01

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.04. 2019 г. № 17

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований на 2019 год и плановый период 2020-2021 годы

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановлением Правительства РФ от 26.12.2018 №1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», Уставом Магнитского городского поселения, Администрация Магнитского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований на 2019 год и плановый 2020-2021 годы (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Магнитского городского поселения.

Глава Магнитского городского поселения А.В. Чистяков

Утверждена
Постановлением Администрации Магнитского
городского поселения от 01.04 2019г. № 17

ПРОГРАММА

профилактики нарушений обязательных требований на 2019 год и плановый период 2020-2021 годы

Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках осуществления муниципального контроля.

На территории Магнитского городского поселения осуществляются следующие виды муниципального контроля:

- контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения;
- жилищный контроль;
- контроль в сфере благоустройства;
- земельный контроль;

1.1. Статистические показатели состояния подконтрольной сферы

Данные федерального государственного статистического наблюдения по форме № 1-контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» свидетельствуют о количестве проведённых проверок муниципального контроля в соответствующих сферах в период 2016-2018 гг.

Осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах Магнитского городского поселения

Годы	2016	2017	2018
Количество проведенных проверок	0	0	0
Общее количество юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в отношении которых проводились плановые, внеплановые проверки	0	0	0

Общее количество проверок, по итогам проведения которых выявлены правонарушения	0	0	0
Выявлено правонарушений	0	0	0

Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Магнитского городского поселения

Годы	2016	2017	2018
Количество проведенных проверок	0	0	0
Общее количество юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в отношении которых проводились плановые, внеплановые проверки	0	0	0
Общее количество проверок, по итогам проведения которых выявлены правонарушения	0	0	0
Выявлено правонарушений	0	0	0

Осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Магнитского городского поселения

Годы	2016	2017	2018
Количество проведенных проверок	0	0	0
Общее количество юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в отношении которых проводились плановые, внеплановые проверки	0	0	0
Общее количество проверок, по итогам проведения которых выявлены правонарушения	0	0	0
Выявлено правонарушений	0	0	0

Осуществление муниципального земельного контроля на территории Магнитского городского поселения

Годы	2016	2017	2018
Количество проведённых проверок	25	16	24

Общее количество юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в отношении которых проводились плановые, внеплановые проверки	0	1	1
Общее количество проверок, по итогам проведения которых выявлены правонарушения	0	0	7
Выявлено правонарушений	0	0	7

Подконтрольными субъектами являются органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие хозяйственную и (или) иную деятельность на территории Магнитского городского поселения.

Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Магнитского городского поселения, деятельность которых подлежит муниципальному контролю со стороны контрольного органа составляет 40 единиц.

1.2. Нормативные правовые акты устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля

Наименование и реквизиты НПА (в полном объеме) в следующем порядке: федеральные, региональные, муниципальные	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю *(пункт, часть, статья, глава или весь документ)*	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования *(ЮЛ, ИП, физические лица)*
Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения		
Федеральный закон от 10.12.1995 N 196-ФЗ (ред. от 26.07.2017) «О безопасности дорожного движения»	Ст. 18, Гл. IV	ЮЛ, ИП
Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «Об автомобильных дорогах и автомобильной деятельности РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ	Ст. 13.1, Гл. 2	ЮЛ, ИП
Муниципальный жилищный контроль		
Жилищный кодекс РФ	Весь документ	В отношении соблюдения ЮЛ, ИП и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда.
Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 N 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»	Весь документ	В отношении соблюдения ЮЛ, ИП и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда.
Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 «Q минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их	Весь документ	В отношении соблюдения ЮЛ, ИП и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда.

оказания и выполнения»		
Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 N 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме»	Весь документ	В отношении соблюдения ЮЛ, ИП и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда.
Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»	Весь документ	В отношении соблюдения ЮЛ, ИП и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда.
Муниципальный контроль в сфере благоустройства		
Закон Челябинской области от 27.05.2010 №584-30 «Об административных правонарушениях Челябинской области»	Ст.3	физические и юридические лица, осуществляющие деятельность на территории Магнитского городского поселения
Решение Совета депутатов Магнитского городского поселения от 25.10.2018 № 80 «Об утверждении Норм и правил по благоустройству территории Магнитского городского поселения»	Весь документ	физические и юридические лица, осуществляющие деятельность на территории Магнитского городского поселения
Муниципальный земельный контроль		
Земельный кодекс РФ	Ст. 72	ЮЛ, ИП,ФЛ

1.3. Описание ключевых наиболее значимых рисков

Ключевыми рисками для целей осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах Магнитского городского поселения являются:

- нарушение требований законодательства об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности.

- нарушение требований действующего законодательства при осуществлении обследования автомобильных дорог.

- неисполнение предписаний об устранении выявленных нарушений законодательства об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности.

Ключевыми рисками для целей осуществления муниципального жилищного контроля являются:

- нарушение требований жилищного законодательства;

- нарушение управляющей организацией обязательств, предусмотренных договором управления многоквартирным домом;

- пользование жилым помещением муниципального жилищного фонда без наличия на то оснований;

- неисполнение предписаний об устранении выявленных нарушений жилищного законодательства.

Ключевыми рисками для целей осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства являются:

- нарушение требований, предусмотренных нормативно- правовыми актами Магнитского городского поселения в сфере благоустройства территории;

- неисполнение предписаний об устранении выявленных нарушений нормативно-правовых актов Магнитского городского поселения.

Ключевыми рисками для целей осуществления муниципального земельного контроля являются:

- самовольный захват земель.

- самовольное возведение строений, сооружений и иных объектов.

- захламление земель.

- использование земель не по целевому назначению.

- неисполнение предписаний об устранении выявленных нарушений земельного законодательства.

Учитывая тот факт, что в период 2016-2018 годы проверок муниципального контроля сохранности автомобильных дорог местного значения в границах Магнитского городского поселения, муниципального жилищного контроля, муниципального контроля в сфере благоустройства не проводилось, провести анализ и дать оценку рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям не предоставляется возможным.

1.4. Описание текущих и ожидаемых тенденций, которые могут оказать воздействие на состояние подконтрольной сферы в период реализации программы

Совершенствование нормативной правовой базы в сфере земельных

отношений, деятельности по сохранности автомобильных дорог местного значения, правоотношений в жилищной сфере, дифференциация обязательных требований в зависимости от категории подконтрольных субъектов, повышение квалификации руководителей и сотрудников подконтрольных субъектов могут способствовать снижению количества правонарушений в соответствующих сферах деятельности.

В то же время, возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также несоблюдение хозяйствующими субъектами обязательных требований может привести к случаям причинения крупного ущерба.

1.5. Описание текущего уровня развития профилактической деятельности

В целях профилактики нарушений обязательных требований законодательства на официальном сайте Администрации Магнитского муниципального района размещаются перечни и тексты нормативных правовых актов, содержащие обязательные требования, оценка и соблюдение которых является предметом муниципального контроля, а также руководства по соблюдению обязательных требований законодательства в части ремонта и содержания автомобильных дорог местного значения, в сфере земельных отношений, в отношении муниципального жилищного фонда.

Информация, касающаяся вопросов проведения муниципального контроля, размещается на официальном сайте Администрации Магнитского городского поселения.

По всем поступающим от хозяйствующих субъектов вопросам в части осуществления муниципального контроля должностными лицами Администрации Магнитского городского поселения даются компетентные разъяснения и консультации.

Раздел 2. Основные цели и задачи профилактической работы

Целью профилактической работы является:

- предупреждение нарушений, подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

- сокращение количества нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, установленных федеральным законодательством, законодательством Челябинской области и нормативно-правовыми актами Магнитского городского поселения в подконтрольной сфере.

Задачами профилактической работы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности.

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

- повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан в подконтрольных сферах.

Настоящая программа призвана обеспечить к 2021 году создание условий для снижения случаев нарушения в сфере ремонта и содержания автомобильных дорог местного значения, в области земельных отношений, в отношении муниципального жилищного фонда, повышения результативности и эффективности контроля в указанных сферах деятельности, формирования заинтересованности подконтрольных субъектов в соблюдении обязательных требований.

Раздел 3. Мероприятия программы

Мероприятия программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Настоящей Программы.

Перечень мероприятий Программы, сроки их реализации и ответственные исполнители приведены в Плане-графике профилактических мероприятий на 2019 год, а также на последующие два года реализации программы.

План мероприятий по профилактике нарушений в подконтрольной сфере на 2019 год

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований	Срок исполнения	Ответственный Исполнитель
1.	Размещение на официальном сайте Администрации Магнитского городского поселения, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов	Не позднее 30 дней со дня вступления в силу нормативных правовых актов	Администрация Магнитского городского поселения,
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований в средствах массовой информации и иными способами	в течении года (по мере необходимости)	Администрация Магнитского городского поселения,
3.	Информирование субъектов о планируемых и проведённых проверках путём размещения информации в Федеральной государственной информационной системе (ФГИС) - Единый реестр проверок	постоянно	Администрация Магнитского городского поселения,

4.	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте Администрации Магнитского городского поселения соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	не реже одного раза в год	Администрация Магнитского городского поселения
5.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом	в течении года (по мере необходимости)	Администрация Магнитского городского поселения,

План мероприятий по профилактике нарушений в подконтрольной сфере на плановый период 2020-2021

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
6.	Размещение на официальном сайте Администрации Магнитского городского поселения, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов	Не позднее 30 дней со дня вступления в силу нормативных правовых актов	Администрация Магнитского городского поселения,
7.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований в средствах массовой информации и иными способами	в течении года (по мере необходимости)	Администрация Магнитского городского поселения,
8.	Информирование субъектов о планируемых и проведённых проверках путём размещения информации в Федеральной государственной информационной системе (ФГИС) - Единый	постоянно	Администрация Магнитского городского поселения,

реестр проверок		
Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте Администрации Магнитского городского поселения соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	не реже одного раза в год	Администрация Магнитского городского поселения,
Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом	в течении года (по мере необходимости)	Администрация Магнитского городского поселения,

План по профилактике нарушений сформирован для всех видов контроля, осуществляемых Администрацией Магнитского городского поселения.

В Программу возможно внесение изменений и корректировка перечня мероприятий в связи с необходимостью осуществления профилактических мер в отношении нарушений в части содержания автомобильных дорог местного значения, в сфере земельных отношений, в отношении муниципального жилищного фонда, благоустройства территории, выявленных в ходе плановых и внеплановых проверок, проведенных должностными лицами Администрации Магнитского городского поселения в 2019 году.

Раздел 4. Ресурсное обеспечение Программы

Источником финансирования программы является бюджет Магнитского городского поселения.

Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах Магнитского городского поселения, муниципального жилищного контроля на территории Магнитского городского поселения, муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Магнитского городского поселения, муниципального земельного контроля на территории Магнитского городского поселения,

составляет 3 ед. Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим осуществление муниципального контроля, в период 2016-2018 гг. не изменялось.

Реализация Программы осуществляется в рамках текущего финансирования деятельности Магнитского городского поселения.

Раздел 5. Порядок управления Программой

Программа реализуется Администрацией Магнитского городского поселения, информация о текущих результатах профилактической работы, готовящихся и состоявшихся профилактических мероприятиях, а также настоящая Программа размещаются на официальном сайте Администрации Магнитского городского поселения.

Перечень уполномоченных лиц, ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий в Администрации Магнитского городского поселения по видам муниципального контроля:

Осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Магнитского городского поселения:

Новорусова Ольга Алексеевна – специалист по вопросам благоустройства и ЖКХ;

Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Магнитского городского поселения:

Гагарин Григорий Петрович - заместитель Главы Магнитского городского поселения;

Осуществление муниципального земельного контроля на территории Магнитского городского поселения:

Хафизова Анастасия Леонидовна – Ведущий специалист по земельным вопросам.

Осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения на территории Магнитского городского поселения:

Гагарин Григорий Петрович - заместитель Главы Магнитского городского поселения;

Раздел 6. Оценка эффективности Программы

Методика оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения, причиняемого подконтрольными субъектами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при проведении профилактических мероприятий.

К показателям качества профилактической деятельности Администрации Магнитского городского поселения относятся следующие:

1. Количество выданных предостережений.
2. Количество субъектов, которым выданы предостережения.
3. Информирование органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах Магнитского городского поселения, муниципального жилищного контроля на территории Магнитского городского поселения, муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Магнитского городского поселения, муниципального земельного контроля на территории Магнитского городского поселения.