

ООО ЖЭУ «Спектр»

Доходы и расходы по жилфонду за 2019 год

На обслуживании ООО ЖЭУ «Спектр» находятся 54 многоквартирных дома, общей площадью 49 860 м².

За 2019 год поступило 285 заявок. Из них выполнены- 283, 2- находятся в работе. Собрано с населения за содержание и текущий ремонт жилья – 6 845 901 руб. Расходы на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту – 6 752 606 руб.

В том числе:

Материалы	2515271
Электроэнергия	284828
Техобслуживание и ремонт	63334
Обслуживание газового оборудования	39525
Услуги водоснабжения	14122
налоги	78591
Отчисления ПФР	312172
Зарплата осн. рабочих	1034245
Транспортные расходы	705000
Аренда транспорта	84000
Управленческие расходы	1621518
ИТОГО	6 752 606

Долг населения на 01.01.2020 г составляет 2 969,9 т.руб., сбор средств за жилищно-коммунальные услуги составляет – 95 %.

За 2019 год отремонтировано:

подъездов: 7	Гагарина 14- 4 под., К.Маркса 15 – 2 под., Спартак 13- 1 подъезд
Крылец, навесов: 6	Ширяева 5, Гагарина 10, Гагарина 9, К.Маркса 37, К.Маркса 40
Кровли (частичный ремонт)	Гагарина 1, К.Маркса 2, Ширяева 11а, Гагарина 14, К.Маркса 1
фасадов	Ширяева 9-2м ² , К.Маркса 15-80 м ² , К.Маркса 41-30м ² , К.Маркса 2- 12 м ² .
отопления	К.Маркса 15- 18 м, Ширяева 5- 14 м, К.Маркса 2- 2 м, Гагарина 2- 2 м, К.Маркса 41- 37 м, Спартак 23- 2 м, Гагарина 9- 80 м
Водоснабжение	Ширяева 7 – 10 м
Канализация	К.Маркса 34 – 4 м
Электромонтажные работы	Гагарина 10, Гагарина 14, К.Маркса 21, Гагарина 9, Спартак 25
Благоустройство	Гагарина 9Б, Спартак 25 (полисадники)