

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: улица, дом ул. К. Маркса, д. 9

р.п. Магнитка

«30» марта 2015 г.

Общая полезная площадь дома (площадь) жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 2108,5 кв.м.

Присутствующие представляют интересы собственников помещений общей площадью 1913 кв. м., что составляет 90,7 % от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание Старшего по дому
3. Выбор способа управления многоквартирным домом
4. Заключение договора Управления с УК ООО ЖЭУ «Спектр».

**1. Избрание председателя, секретаря общего собрания**

Слушали: инициатора общего собрания собственников помещений, который предложил следующую кандидатуру для избрания их в качестве председателя собрания

Шибанову Валентину Александровичу секретаря собрания

Клизову Татьяну Александровну

Голосовали отдельно по каждому кандидату

Кандидат 1 «за» 90,7 %, «против» -, «воздержались» -

На пост секретаря собрания

Кандидат 2 «за» 90,7%, «против» -, «воздержались» -

Приняли решение:

Председателем собрания избран: \_\_\_\_\_

Секретарем собрания избран: \_\_\_\_\_

**2. Избрание Старшего по дому**

Слушали председателя общего собрания, предложил избрать старшего по дому:

Шибанову Валентину Александровну

«за» 90,7%, «против» -, «воздержались» -

Приняли решение:

Старший по дому избран (Ф. И.О) Шибаново Валентина Александровна

**3. Выбор способа управления многоквартирным домом:**

Слушали старшего по дому Шибанову Валентину Александровну :

Форма управления домом: а) непосредственное управление

б) Товарищество собственников жилья

в) Управляющая компания.

В связи с изменением Законодательства с 1 апреля 2015 года, выбрать способ управления -

«за» 90,7% »против» - воздержались» -

Принято решение:

Способ управления многоквартирным домом в 9 ул. К. Маркса, избрать Управляющую компанию.

4. Заключение договора Управления с УК ООО ЖЭУ «Спектр».

Слушали старшего по дому общего собрания, который предложили заключить договор Управления с УК ООО ЖЭУ «Спектр».

Голосовали за данное предложение:

«за» 90,7% «против» — «воздержались» —

Приняли решение:

Старший по дому Т.М. Шибанова Е.И.

проживающему по адресу: д-Мокшан Е-12

заключить договор Управления с УК ООО ЖЭУ «Спектр».

Председатель собрания Шибанова А.И.

Секретарь собрания Шибанова Т.А.