



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ КУСИНСКИЙ РАЙОН АДМИНИСТРАЦИЯ МАГНИТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

456950, Челябинская область, Кусинский район, р.п.Магнитка, ул.Карла Маркса, д.9 ОГРН 1027401758560, ИНН 7434001112

Тел./факс 8 (35154) 3-54-73, 3-54-75, 3-59-01

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.12.2020 №279

р.п. Магнитка

Об утверждении перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Магнитского городского поселения

В соответствии с Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»:

1. Утвердить прилагаемый перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Магнитского городского поселения.
2. Должностным лицам по осуществлению муниципального земельного контроля при осуществлении муниципального земельного контроля руководствоваться перечнем нормативно - правовых актов, утвержденных настоящим распоряжением.
3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня опубликования на официальном сайте Магнитского городского поселения.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы
Магнитского городского поселения



Г.П. Гагарин

Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования,
соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
при проведении мероприятий по контролю при осуществлении
муниципального земельного контроля на территории Магнитского городского
поселения.

Раздел 1. Федеральные законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации

№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц\ и(или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>
1	«Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ	Органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки	пункт 2 статьи 7, пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26, пункт 12 статьи 39.20, статья 39.33, статья 39.35, пункты 1, 2 статьи 39.36, статья 42, пункты 1, 2 статьи 56, подпункт 4 пункта 2 статьи 60, статья 72 статья 78, пункты 1, 4 статьи 79, статья 85, пункт 3, 6 статьи 87, статья 88, пункты 1, 2 статьи 89, пункты 1 - 6, 8 статьи 90, статья 91, пункты 1, 2 статьи 92, статья 93, пункт 7 статьи 95, пункты 2, 4 статьи 97, пункты 2, 3, 5 статьи 98, пункты 2, 3 статьи 99, пункт 2 статьи 103
2	«Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ	Органы местного самоуправления, осуществляющие предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	пункты 2, 4, 5, 8 статьи 27, пункты 1, 2 статьи 39.1, статья 39.3, пункты 2 - 5 статьи 39.6, пункты 2, 4 статьи 39.9, пункт 2 статьи 39.10, пункт 7 статьи 39.11, пункт 20 статьи 39.12, статья 39.16, пункт 5 статьи 39.17, пункт 1 статьи 39.18, статья 39.20, пункты 6, 7 статьи 95, пункты 2, 4 статьи 97,

3	«Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 30.11.1994 № 51-ФЗ	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки	пункты 1, 2 статьи 8.1
4	Федеральный закон от 29.06.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Граждане использующие земельные участки, предназначенные для садоводства и огородничества	Статьи 7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21
5	Федеральный закон от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Органы местного самоуправления, осуществляющие предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Статьи 22,23,24,25
6	Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»	Граждане, использующие земельные участки, предназначенные для личного подсобного хозяйства	пункт 1 статьи 2, пункты 2, 3 статьи 4, статья 10
7	Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»	Органы местного самоуправления, осуществляющие предоставление земельных участков, оборот которых осуществляется в соответствии с Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и находящихся в государственной или муниципальной собственности	статьи 4, 9
8	Федеральный закон от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»	Органы местного самоуправления, осуществляющие предоставление земельных участков	пункты 6.1, 7 статьи 12

9	Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	Юридические лица, использующие земельные участки, предоставленные им на праве постоянного (бессрочного) пользования	пункт 2 статьи 3
10	«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки	пункты 17, 19 статьи 51
11	Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки	пункт 3 статьи 28

2. Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации

№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц\ и(или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	2	3	4
1	Постановление Правительства Российской Федерации от 23.04.2012 № 369 «О признаках неиспользования земельных участков с учетом особенностей ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в субъектах Российской Федерации»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки	Оценивается в полном объеме
2	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки	Оценивается в полном объеме

3	Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели использующие земельные участки	Оценивается в полном объеме
4	Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане использующие земельные участки	Оценивается в полном объеме

3. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти

№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц\ и(или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	2	3	4
1	Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки	Оценивается в полном объеме

4. Законы и иные нормативные правовые акты Субъектов Российской Федерации

№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц\ и(или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	2	3	4
1	Закон Челябинской области от 13.04.2015г. № 154-ЗО «О земельных отношениях»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки	ст. 20

5. Иные нормативные документы, обязательность соблюдения которых установлена законодательством Российской Федерации

№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц\ и(или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	2	3	4
1	Постановление Администрации Магнитского городского поселения от 29.02.2016 года №12 Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции «Муниципальный земельный контроль на территории Магнитского городского поселения»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки	Оценивается в полном объеме
2	Решением Совета депутатов Магнитского городского поселения от 26 февраля 2016 г. № 4 Положение о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Магнитского городского поселения Кусинского муниципального района Челябинской области	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки	Оценивается в полном объеме

3	<p>Постановление Администрации Магнитского городского поселения от 06.03.2018г. №10</p> <p>О внесении изменений в постановление Администрации Магнитского городского поселения от 29.02.2016г. №12</p> <p>«Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции «Муниципальный земельный контроль на территории Магнитского городского поселения»</p>	<p>Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки</p>	<p>Оценивается в полном объеме</p>
---	---	--	------------------------------------