Совет депутатов Магнитского городского поселения
Кусинского муниципального района
Челябинской области

РЕШЕНИЕ

от 26 апреля 2023г. №14

Об утверждении отчета о деятельности
Главы Магнитского городского поселения
и о результатах работы Администрации
Магнитского городского поселения за 2022 год

Руководствуясь статьями 18, 25 Устава Магнитского городского поселения, заслушав отчет Главы Магнитского городского поселения Потеряева С.А. о деятельности Главы и Администрации Магнитского городского поселения за 2022 год,

Совет депутатов Магнитского городского поселения **РЕШАЕТ:**

1. Утвердить отчет Главы Магнитского городского поселения о результатах его деятельности, деятельности Администрации Магнитского городского поселения за 2022 год (отчет прилагается).

2. Рекомендовать Главе Магнитского городского поселения:

- по мере поступления в бюджет Магнитского городского поселения дополнительных бюджетных средств выносить их на рассмотрение в Совет депутатовМагнитского городского поселения для распределения и освоения этих средств;

- осуществлять контроль за качеством выполняемых работ, услуг проводимых за счет бюджетных средств всех уровней;

- увеличивать доходную часть бюджета за счет рационального использования муниципального имущества;

- ежегодно отчитываться перед населением о своей деятельности и деятельности Администрации Магнитского городского поселения.

3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Магнитского городского поселения № 56 от 22 июня 2022г. «Об утверждении отчета о

деятельности Главы Магнитского городскогопоселения и о результатах работы АдминистрацииМагнитского городского поселения за 2021 год».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Совета депутатов
Магнитского городского поселения Л.М.Перевышина

Утверждено
Решением Совета депутатов
Магнитского городского поселения
от 26.04.2023г. №14

ОТЧЕТ
Главы Магнитского городского поселения о результатах своей деятельности и деятельности администрации за 2022 год

Деятельность администрации Магнитского городского поселения в 2022 году строилась в соответствии с федеральным и областным законодательством, Уставом городского поселения. Вся работа Главы поселения и администрации направлена на решение вопросов местного значения в соответствии с требованиями ФЗ от 06.10.2003 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».

За 2022 год администрация Магнитского городского поселения провела большую работу как в вопросах благоустройства, так и в решении основных социальных проблем. Благодаря участию в целевых программах, поселению удалось эффективно и рационально использовать свой бюджет.

Бюджет

Советом депутатов Магнитского городского поселения было принято Решение № 54 от 28.12.2021 года «О бюджете Магнитского городского поселения на 2022 год, плановый период 2023 и 2024 годов», собственный объем доходов нашего бюджета планировался на 2022 год в сумме 10 280 100,00 рублей (в сравнении с 2021 г – 9610700,00 руб, 2020 год –11 390 500.00руб), планировались безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в объеме 4 507 694,00 рублей;

В течение финансового года в Решение Совета депутатов Магнитского городского поселения № 54 от 28.12.2021 года вносились изменения. С учетом всех изменений общий объем доходов бюджета поселения на конец отчетного финансового 2022 года составил 37 232 702,45 рублей.

Из них налоговые и неналоговые доходы - **12 178 964,96** рублей, их доля составит 32,7%:

- Налог на доходы физических лиц 1 995 745,58 рублей;
- Налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории 4 128 568,67 рублей;
- Налог на имущество 1 737 029,16 рублей;
-Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности 3 411 493,04 рублей;
- Прочие поступления от использования имущества 10 897,92 рублей;
- Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских поселений 13 489,81 рублей;

- Доходы от продажи материальных и нематериальных активов 18 574,54 рублей;

- Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности 843 677,14 рублей;

- штрафы, санкции, возмещение ущерба 26 358,83 рублей;

- Прочие неналоговые доходы – 6 869,73 рублей.

Безвозмездные поступления **25 053 737,49** рублей - доля в доходах составит 67,3%.

Общий объем расходов бюджетаМагнитского городского поселения на 2022 год планировался в сумме 14 787 794,00 рублей; но в связи с увеличением доходов увеличились и расходы бюджета поселения и составили 37 067 941,85 рублей (в сравнении с 2021 г – 53 127 255,64 руб., с 2020 годом –32 961 346,26 руб.).

Работа по закупкам

В настоящее время все отношения, направленные на обеспечение государственных и муниципальных нужд регулирует Федеральный Закон от 05.04.2013г. №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" в целях повышения эффективности, результативности осуществления закупок товаров, работ и услуг, обеспечения гласности и прозрачности осуществления таких закупок.

Сумма закупок за 2022 год составила – 29 059 003,38 рублей.

Проведено 4 аукциона в электронной форме и 11 запросов котировок в электронной форме на сумму 19 383 921,97 руб. В том числе экономия по проведенным процедурам составила 1 241 451,48 руб. которая была направлена на увеличение объёмов работ по этим же процедурам.

На 2023 год проведено 4 аукциона в электронной форме и 3 запроса котировок в электронной форме, на сумму 6 387 904,80 руб. В том числе экономия по проведенным процедурам составила 1 063 119,34 руб. которая была направлена на увеличение объёмов работ по этим же процедурам.

По всем закупкам (кроме пункта 4 части 1 статьи 93 №44-ФЗ) осуществляется ежемесячная выкладка на портал документов об приёмке и оплате выполненных услуг, товаров, работ.

В течении 2022 года были выполнены работы по содержанию дорог и тротуаров на территории поселения, а именно:

1. На расчистку дорог и тротуаров в зимний период 2021 - 2022 года, в том числе: школьный маршрут, дороги частного сектора, содержание пожарных пирсов, расчистка подъездных путей к площадкам для сбора ТКО, уборка и вывоз снега (снежный городок) с площади поселения - израсходовано средств в размере – 1 389 732,00 рублей. Выполнены работы по очистке дорог от снежного покрова улично-дорожной сети общего

пользования частного сектора, площадок для сбора ТКО на территории п. Александровка на сумму 124226,31 рублей.

2. В рамках участия в муниципальной программе «Развитие дорожного хозяйства в Кусинском муниципальном районе» проведены работы по асфальтированию двусторонней дороги по ул. К. Маркса - израсходовано

6 364 867,42 руб. (в том числе разработка проектной документации, строительный и лабораторный контроль качества выполненных работ).

Для проведения ремонтных работ покрытия автомобильных дорог, запланированных на 2023 год, разработана проектно-сметная документация стоимостью 30 000.00 руб.

3. В целях организации и регулирования дорожного движения:

- В летний период проведен ямочный ремонт улиц, имеющих асфальтовое покрытие на общую сумму - 335 500,00 рублей.

- Была нанесена дорожная разметка на всех дорогах поселения, имеющих асфальтное покрытие и пешеходных переходах в два этапа на сумму 194000,00 рублей.

- Проведены работы по демонтажу, монтажу и содержанию дорожных знаков на дорогах и пешеходных переходах в поселении на сумму 207620,70 рублей.

- Проведено грейдирование щебеночных дорог, не имеющих асфальтного покрытия на сумму 750 000,00 руб.

4. После прокладки газопровода низкого давления по улицам частного сектора, была нарушена целостность проезжей части дорог, что создавало много проблем и нареканий со стороны жителей этих улиц. В 2022 году было восстановлено дорожное полотно на улицах Глинки и Кирова, на проведение этой работы потрачено 696 970,46 рублей

5. По многочисленным обращениям жителей выполнены работы по устройству водоотводной канавы и ремонту дороги от перекрестка ул. Красная Горка до перекрестка улицы Пролетарская на сумму 350 000.00 рублей.

6. Проведен ремонт моста через реку Куса в поселке ковали на общую сумму 234300,00 руб., а также проведена очистка моста через реку Каменка в п. Ковали с отводом сточных вод – 50 000,00 руб.

7. Выполнены работы по ремонту тротуара от ул. Советская до моста через реку Куса, на эти цели потрачено 120 000,00 руб.

8. Для отвода талых и дождевых вод на проблемных участках дорог, выполнены работы по очистке кюветов по ул. Спартака и Скворцова на общую сумму 56227,20 рублей, проведен ремонт водоприемного сооружения по ул. Крупской 3 на сумму 299 962,33 руб.

Газификация поселения

В 2022 году продолжена реализации проекта газификации р.п. Магнитка по улицам п. Ковали, который был разработан еще в 2010 году на средства, собранные жителями. На выполнение работ было направлено 8 975

145,57 рублей. Сюда входят денежные средства областного, районного и местного бюджета, в том числе на услуги строительного контроля, авторского надзора, технологического обслуживания и ремонта газового оборудования.

В 2022 году проведены кадастровые работы по изготовлению межевого плана, тех план в отношении линейного объекта газопровод – газоснабжение жилых домов р.п. Магнитка общей стоимостью 303 800,00 руб.

Начатая еще в 2021 году по указу Президента РФ программа социальной газификации поселений продолжает работать, все жители нашего поселения могут подать заявку на бесплатное подведение газовой трубы до границы земельного участка через единое окно МФЦ, непосредственно в АО «Газпром газораспределение» или через портал Единого оператора газификации. Для отдельных категорий жителей предусмотрены меры социальной поддержки для приобретения и установки внутридомового газового оборудования. Чтобы получить единовременную социальную выплату необходимо обратиться в Управление социальной защиты населения г. Куса. Многие жители нашего поселения, которые обращались в 2022 году, уже получили единовременную выплату.

В 2022 году была продолжена работа по ремонту систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения

1. Актуализирована схема теплоснабжения Магнитского городского поселения сроком до 2034 года, стоимость услуги составила 45 000,00 руб.
2. Согласно заключенному концессионному соглашению ООО «Тепловые сети», выполнили ряд ремонтных работ на водопроводных сетях, деньги выделены из бюджета Кусинского муниципального района:

- Капитальный ремонт водопроводной сети по от ул. Красина 2 до ул. Ключевая 2 на сумму 271 999,00 руб.(в том числе строительный контроль на выполненные работы)
- Для бесперебойного функционирования систем водоснабжения и водоотведения нами приобретены и установлены 3 насоса и частотный преобразователь общей стоимостью 185955,00 руб.

3. Запущенная в эксплуатацию в 2019 году общественная баня продолжает работать 3 дня в неделю по утвержденному графику. Администрация возмещает недополученные доходы индивидуальному предпринимателю, который взял на себя обязанность по содержанию бани в размере 20 809,38 руб.

Работа спортивного зала «Юность»

Спортзал «Юность» работает 7 дней в неделю с 14.00 до 21.00 час., в нем организована работа спортивных секций и свободное посещение спортзала:

1. Работают спортивные секции по футболу, волейболу, теннису.
2. В зимний период заливается каток, жители поселения всех возрастов могут кататься на своих коньках. Прокат коньков, к сожалению,

отсутствует, по причине износа имеющихся коньков и отсутствия возможности приобрести новые.

В 2022 году по нашим просьбам администрацией Кусинского района выделены денежные средства в размере 100 00,00 руб. на оплату труда 2 ставок администраторов спортзала, которые следят за сохранностью помещений, инвентаря, убирают помещения спортивных залов, организуют работу катка в зимнее время года. В 2023 году работа администраторов продолжается.

В 2022 году после сильного ветра была разрушена крыша спортзала «Юность», на восстановление крыши спортзала потрачено 450 000.00 руб. В целях исполнения требований пожарной безопасности в спортзале смонтирована пожарная сигнализация и система оповещения на общую сумму 245 284,00 руб.

На содержание спортзала «Юность» (оплата электроэнергии, воды, тепловой энергии) из бюджета поселения израсходовано 427 428,55 рублей.

Благоустройство

Администрация Магнитского городского поселения ведет активную работу по контролю выполнения Правил благоустройства территории, принятых Решением Совета депутатов. Специалист по благоустройству и ЖКХ администрации поселения контролирует состояние дел в поселении. Вместе с этим привлекаются дополнительные силы для решения важных задач в этом направлении:

1.По программе «Комфортная городская среда», которую сейчас курирует Управление строительством и ЖКХ Кусинского района, завершены работы по благоустройству сквера по ул. Карла Маркса:

- Установлены малые архитектурные формы в виде знаков зодиака в количестве 12 штук.

- Смонтирована световая иллюминация, которая освещает сквер в темное время суток.

Нами в сквере смонтирована и введена в эксплуатацию система видеонаблюдения, на которую потрачено 107163,32 руб. На сегодняшний день в сквере стало очень красиво и уютно, но всю эту красоту нужно беречь, очень хочется попросить всех жителей нашего поселения бережно относиться к созданному скверу и следить за детьми, чтобы они не прыгали на фигурах животных.

2. На основании заявок, предложений, поданных жителями поселения на участие в Инициативных проектах, прошел конкурсный отбор, победителями признаны 2 инициативных проекта, которые реализованы в 2022 году:

- инициативный проект «Строительство ЛЭП наружного освещения по улице Гагарина» - 438242,50 рублей (в том числе разработка проектной документации и строительный контроль),

- инициативный проект «Благоустройство детской площадки по ул. Тургенева» – 50 000,00 руб.

Кроме того, реализованы еще 2 инициативных проекта, инициаторами которого было управление Культуры Кусинского района, – это ремонт отопительной системы в ДК «Горняк» и установка теплового узла системы отопления в ДК «Горняк» стоимость 1 000 000,00 руб.

3.В летний период проведен скос травы по обочинам дорог триммером по ул. К.Маркса, Гагарина, ул. Рабочая до железнодорожного переезда, от Стеллы на въезде в р.п. Магнитка до ул. Победы, а также обочины дорог в двух скверов по ул.Карла Маркса на общую сумму 60 000,00 рублей.

4.Выполнены работы по спилу аварийно-опасных деревьев вдоль дорог с последующим измельчением ветвей в щепу на территории Магнитского городского поселения в количестве 24 штук на сумму 310 000,00 рублей.

5. В прошедшем 2022 году специалистами администрации продолжена работа по организации сбора и вывоза твердых коммунальных отходов (ТКО), созданная еще в 2021 году группа «Чистый Кусинский муниципальный район » для оперативного реагирования и взаимодействия представителей администраций и перевозчика ТКО успешно работает. Специалист администрации систематически выходит на прямую связь с перевозчиком твердых коммунальных отходов ООО «Эко Стар» для своевременного и полного вывоза ТКО.

На территории поселения предусмотрено 40 место для размещения контейнерных площадок для сбора ТКО, в 2022 году оборудовано 1 новая площадка и одна площадка перенесена на другое место на сумму 58700,00 рублей (в том числе местный и областной бюджет). По многочисленным заявлениям жителей продолжится работа по выбору дополнительных мест размещения площадок и оборудованию площадок для сбора ТБО в 2023 году. Нами закуплена и установлена контейнерная площадка с крышей для сбора ТКО на 3 контейнерных бака около сквера «Аллея Славы» стоимостью 35000,00 рублей.

Пластиковые контейнеры для сбора ТКО выходят из строя, точнее говоря ломаются. Причиной этого является и перепады температуры, и ненадлежащее отношение жителей поселка к контейнерам. В связи с этим администрация вынуждена ежегодно закупать новые контейнеры, в 2022 году закуплено и установлено 7 пластиковых контейнеров на сумму 126 518,00 руб. Компанией ООО «Центр Коммунального сервиса» заменено только 4 контейнера, хотя мы ожидаем от них больших поставок, так как они оказывают услуги населению и принимают оплату за оказанные услуги.

За 2022 год компанией перевозчиком ООО «Эко Стар» вывезено 3993,422 тонн твердых коммунальных отходов со всего Кусинского района.

6. К празднованию Нового 2023 года на площади поселения был построен снежный городок, на его строительство было потрачено 120 000 рублей. На доставку, установку и демонтаж новогодней ели, а также на ее украшение (приобретены светодиодные гирлянды в количестве 8 штук) израсходовано 98 000,00 руб.

7. В 2022 году нами начата большая работа по реализации проекта сохранения объекта культурного наследия регионального значения, к

которым относится наш «Памятник воинам, погибшим в годы ВОВ». Этот памятник построен в шестидесятые годы прошлого столетия и нуждается в серьезном ремонте и реконструкции. Нами проведены научно-исследовательские работы, составлена научно – проектная и сметная документации на проведение работ по сохранности нашего Памятника павшим воинам ВОВ на общую сумму 593 000,00 рублей. Все разработанные документы прошли государственную историко - культурную экспертизу и государственную экспертизу, на эти цели потрачено 187 875,46 рублей. В 2023 году мы планируем провести аукцион на проведение работ по сохранению памятника павшим воинам ВОВ и начать работы по его ремонту и восстановлению. Работа это очень большая, трудоемкая и продолжится не один год.

Субботники

В целях улучшения санитарного состояния поселка в весенний период были проведены субботники с привлечением предприятий, организаций и жителей многоквартирных домов и частного сектора. В ходе субботника улицы были очищены от прошлогодней листвы, травы, скопившегося за зиму мусора.

Место временного складирования отходов в районе 2 км автодороги Магнитка – Куса уже несколько лет закрыто для вывоза мусора, но в течении 2022 года жители поселка снова вывозили мусор в данное место. Это создает много проблем и требует новых финансовых вложений на ликвидацию данной стихийной свалки, в 2022 году вновь затрачены денежные средства в размере 59960,00 руб. на выполнение работ по планированию свалки.

По программе «Вода России» сотрудниками администрации проведены 5 субботника на береговой территории реки Куса, вывезено 158 мешков мусора объемом 220 литров.

По программе «Зеленый город» были привезены саженцы кедров и дубков порядка 50 штук и розданы организациям и предприятиям нашего поселка для высадки на их территориях

Проводилась уборка территорий кладбищ, находящихся на территории Магнитского городского поселения. Муниципальный контракт был заключен на сумму 86977,28 руб.

К празднованию дня Победы сотрудниками администрации Магнитского городского поселения, работниками ДК «Горняк» и неравнодушными жителями нашего поселка проведены субботники в парке «Аллея Славы» и в сквере за сквером «Аллея Славы», а также в сквере по ул. Карла Маркса.

Проведены мероприятия по профилактике клещевого энцефалита (противоклещевая обработка территории сквера «Аллея Славы», скверов по ул. К. Маркса, входных ворон всех кладбищ) на это потрачено 12159,91 руб.

В течение всего 2022 года дворниками администрации проводилась ежедневная уборка улиц, площади, автобусных остановок, скверов, тротуаров. В летний период производилось скашивание травы во дворах

многоквартирных домов около детских площадок. В зимний период во избежание гололёда т подсыпка пешеходных тротуаров.

Уличное освещение

В настоящее время вопросы по содержанию и обслуживанию уличного освещения стоят очень остро, это очень затратная статья расходов бюджета поселения, требующая больших вложений.

В 2022 году по заявкам жителей и в целях более экономичного расходования электроэнергии проводились работы по замене старых светильников уличного освещения на новые, более современные и менее энергоемкие, всего демонтировано 30 старых светильников и установлено 94 новых светодиодных светильника уличного освещения по ул. Ширяева, Шевченко, Максима Горького, Комсомольская, Кирова, Красная Горка, Матросова, Пролетарская, Чернышевского, Глинки, Цвиллинга, Труда, Каменка, Моховая, Островского, Спартака, Чапаева, Карла Маркса, Рабочая, Солнечная, Дачная. Механическая, Белинского, Матросова, Одинарная, Строителей, Луговая, Мамин Сибиряк, Победы, Красина, Фрунзе, Герцена, Светлая. Всего на обслуживание и ремонт уличного освещения потрачено 591 546,00 рублей, выделенных нам администрацией Кусинского муниципального района.

Не все заявки жителей выполнены, но мы планируем продолжить работу по замене старых светильников уличного освещения на новые более современные энергосберегающие светильники. Работа эта большая, финансово затратная и рассчитана не на один год.

Оплата за услуги уличного освещения по всему поселку в 2022 году составила 1 306 352,97 рублей.

Работа с населением по благоустройству

С жителями поселка проводится практически ежедневная работа по вопросам благоустройства поселения, бродячему скоту, а именно:

- Были приглашены уполномоченные по табунам. Проведена беседа по организации табунов, в результате которой было организовано два табуна.

- Вынесено 17 предупреждений по бродячему скоту, 3 предупреждения хозяевам собак, гуляющим в свободном выгуле. Проведены беседы с жителями, после бесед животные были отправлены в табун или оставлены дома под присмотром.

- Общественной организацией г. Златоуста «Подари жизнь» был произведен отлов 15 бродячих собак, которые были стерилизованы, вакцинированы и выпущены обратно на улицу. Согласно действующего законодательства, иные действия нам проводить не разрешается.

- Сотрудниками администрации обследовано 28 улиц, на которых были выявлены нарушения правил благоустройства. Вынесено 21 предупреждение о захламлении прилегающей территории к дому в частном секторе, 19 жителей вовремя убрали прилегающую территорию, на 2 жителей составлены протоколы об административном нарушении, которые

направлены на административную комиссию при администрации Кусинского муниципального района. По сравнению с 2021 годом количество предупреждений увеличилось, нужно изменить отношение жителей к вопросам благоустройства и наведению порядка на своей придомовой территории на улицах частного сектора.

В связи с тем, что некоторыми жителями нашего поселения производятся систематические поломки объектов благоустройства, Администрацией, для улучшения качества жизни жителей, благоустройства территории поселения и создания комфортной среды вновь и вновь проводятся ремонтные работы:

- частичный ремонт лестницы с ул. Карла Маркса на ул. Советская
- заменен пешеходный мостик в районе ул. Карла Маркса 24
- ремонт автобусной остановки по ул. Белинского
- установлены поручни на лестничном марше по ул. К.Маркса.стоимость работ составила – 56 227,20 руб.

Муниципальное имущество и земельные ресурсы Магнитского городского поселения.

В течении 2022 года специалистами администрации проводилась работа по распределению, оформлению в собственность, заключению договоров аренды на использование земельных участков, расположенных на территории поселения, а именно:

1. Предоставлено в собственность (бесплатно) - 14 участков;

2. Заключено 26 договоров аренды земельных участков на общую сумму 35 144,07 рублей (сумма аренды за год).

По видам разрешенного использования:

- Личное подсобное хозяйство – 16
- Для индивидуального жилищного строительства – 6
- Для производственной деятельности – 2
- Сельскохозяйственное использование – 1
- Объекты бытового обслуживания - 1

3. Заключено 26 договоров купли - продажи на сумму 1 705 980,11 рублей

По видам разрешенного использования:

- для индивидуального жилищного строительства – 3
- Личное подсобное хозяйство – 21
- Общественное питание – 1
- Производственная деятельность – 1

4. Заключено 7 соглашений об образовании земельного участка путем перераспределения земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности, на территории Магнитского городского поселения на сумму 20 462,56 рублей.

5. Выдано 24 разрешения на использование земельного участка находящихся в государственной или муниципальной собственности, без

предоставления земельных участков и установления сервитутов.

1) для размещения газопровода – 11
2) для благоустройства территории – 10
3) для размещения сооружений связи – 3

Во исполнения Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», с целью выявления правообладателей объектов капитального строительства направлялись 52 запроса в БТИ, ЗАГС, Нотариусу.

Ведущим специалистом по земельным вопросам разработаны 9 регламентов о предоставлении муниципальных услуг по вопросам: предоставления, оформления, утверждения схем земельных участков, организации торговли, о предельных размерах разрешенного строительство, о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом и другие. Необходимые для успешной работы с населением и индивидуальными предпринимателями.

В течении года предоставлялись ежемесячные, ежеквартальные и годовые отчеты в Управление земельными и имущественными отношениями, управление Росреестра Челябинской области, Управление финансов, Управления строительством и жилищно-коммунальным хозяйством Кусинского муниципального района, всего было предоставлено 125 отчетов.

Поставлены на кадастровый учет 3 кладбища, 2 помещения нежилого здания – спортивного корпуса, на эти цели израсходовано 34 300,00 руб.

Осуществление полномочий
по вопросам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям

За 2022 г. на территории Магнитского городского поселения была проделана работа в области гражданской обороны, пожарной безопасности и предотвращению подтопления улиц и домов поселения во время весеннего паводка:

- Проведено 5 заседаний комиссий КЧС и ОПБ, 4 заседания комиссии по устойчивому функционированию и 2 заседания Эвакуационная комиссия

- В течении всего года проводились мероприятия по информированию и обучению жителей поселения о соблюдении правил по мерам пожарной безопасности (раздача информационных листовок, размещение информационных объявлений, размещение информации на сайте, заполнение журнала инструктажей), путем проведения противопожарного инструктажа с выдачей памяток по пожарной безопасности, а также проводились сходы с жителями поселения с привлечением представителей из Пожарной части №123 и ОМВД, в количестве – 3 схода , всего обучено населения – 608 человек.

- В апреле и октябре 2022г. обустроены противопожарные минерализованные полосы (опашка) на всей протяженности границ населенных пунктов с лесными участками на это потрачено 22 500,00 руб.

- Проведены проверки наружного противопожарного водоснабжения, проверено: 60 – гидрантов на эти цели потрачено 170 724,00 руб.,

выделенных из районного бюджета, 7 – пирсов. Проведена ревизия указателей пожарных гидрантов, приобретены и установлены – 35 табличек на общую сумму 3850,00 руб. На обслуживание пожарных пирсов потрачено 15000,00 рублей. В течении года были приобретены 13 пожарных гидрантов в сборе и 10 водоразборных колонок и фланцев для колонок, на общую сумму 274 285,71 руб., из них установлено 5 новых колонок в замен вышедших из строя и отремонтировано 3 пожарных гидранта, установлены ЖБИ кольца с крышками.

- В период паводка были произведены работы по распруживанию участка реки Куса, подверженного подтоплению по ул. Спартака, возле дома №13, силами ООО «Метагломерат», а также проинструктированы жители проживающие в зоне подверженной подтоплению, проинструктировано – 24 домовладения, 30 жителей.

- В весенний период создан гидропост для выполнения работ по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций связанных с пропуском паводковых вод, назначены ответственные лица по контролю за состоянием пяти ГТС, расположенных на территории Магнитского городского поселения. Ежедневно велся мониторинг уровня воды в течении всего паводкового периода. В 2022 году противпаводковая ситуация была под постоянным контролем, подтопления жилого сектора не произошло. Возникновения чрезвычайной ситуации избежали.

- В октябре проведены проверки комплексной системы экстренного оповещения населения (КСЭОН) и радио автоматизированной системы центрального оповещения (РАСЦО), проверено – КСЭОН -2, РАСЦО – 3. Ежегодное обслуживание систем оповещения населения обходится бюджету поселения в 96000. 00 рублей.

- Оказаны услуги в области пожаротушения имеющимися силами и средствами во взаимодействии с добровольной пожарной дружиной на территории п. Александровка 136 800,00 рублей

- В 2022 году были установлены противопожарные извещатели в многодетных, малоимущих и находящихся в трудной жизненной ситуации семьях, в количестве – 2 штук.

- В зимний период произошло промерзание р. Магнитка, были произведены работы по ликвидации наледи на р. Магнитка для предотвращения разлива реки и подтопления прилегающих домов, затраты на проведение указанных работ составили 142 159,86 руб.

- Созданный при администрации Магнитского городского поселения Попечительский совет провел 3 заседания по вопросам похоронного дела, на которых рассматривались вопросы о необходимости проведения межевания земельных участков под всеми тремя кладбищами, о порядке захоронения в зимний период времени, о восстановлении ограждения старого кладбища в рамках выполнения инициативного проекта и другие вопросы.

В области похоронного дела принято заявлений – 51 шт, выдано разрешений – 51 шт, выдано справок о захоронениях – 51 шт, умерших – 72 чел.

Юридическая основа работы администрации

Подготовлено 75 договоров и 58 соглашений.

Рассмотрены и выполнены 49 требований и представлений Прокуратуры Кусинского района, 10 предписаний ГИБДД.

Завершены 16 судебных процессов. Досудебное урегулирование вопроса 2 раза.

В течении 2022 года разрабатывались и утверждались 27 нормативных правовых актов, регламентирующие деятельность администрации, муниципальной службы и другие. Направлены претензии о взыскании задолженности по договорам аренды НТО (нестационарных торговых объектов), земельных участков в количестве 24 шт.

Проведен открытый конкурс по отбору специализированной службы по вопросам похоронного дела.

Составлено 2 протокола об административных правонарушениях.

Работа с обращениями граждан

Одним из направлений в работе администрации являются обращения и наказы жителей поселения для решения жизненно необходимых и первостепенных задач в сфере социально-экономических отношений, вопросов благоустройства и коммунального хозяйства.

График приема жителей Главой Магнитского городского поселения каждую среду с 15.00 до 17.00 часов, но зачастую жители могли обратиться и в другое, удобное для них время.

Все жители Магнитского городского поселения могут обратиться со своей проблемой в администрацию лично, путем направления обращения через электронную почту администрации, а так же через систему электронного взаимодействия ПОС (платформа обратной связи) и получить ответ, консультацию специалиста, разъяснение или помощь в решении вопроса.

Граждане имеют право обращаться к должностным лицам администрации, которые обязаны в установленный срок дать письменный (устный) ответ по существу обращения, в соответствии с 59 Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». Все обращения граждан приняты к рассмотрению и исполнению.

В течение всего 2022 года в администрацию поступило 159 обращения граждан (187 в 2021 году), из них: 35 человек (21 в 2021г.) были приняты Главой поселения или заместителем Главы поселения и получили устные пояснения по всем задаваемым вопросам, 124 письменных обращения (166 в 2021 г). Часть обращений поступило через электронную почту администрации и «Платформу обратной связи» (ПОС) посредством которого поступило 2 обращения жителей нашего поселка.

Наибольшее количество письменных обращений поступило от пенсионеров в количестве 51 (58 в 2021г),

- 28 (39 в 2021г) обращения поступило от работающих граждан
- 14 (20 в 2021г) коллективных обращений
- 26 (34 в 2021 г.) обращений поступило от безработных граждан
- 5 (15 в 2021г.) обращений поступило от других категорий граждан, в которые входят: инвалиды, индивидуальные предприниматели, представители общественных организаций и другие.

По сравнению с 2021 годом количество письменных обращений уменьшилось, продолжилась работа по приему коллективных обращений жителей поселения в рамках реализации инициативных проектов, направленных на благоустройство территории нашего поселения.

Наиболее значимыми проблемами для населения в 2022 году были и остаются вопросы жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства: 73 (98 в 2021г) обращений касаются вопросов отопления в МКД, водоснабжения, электроснабжения и уличного освещения, ремонта и эксплуатации жилья, ремонта, подсыпки и грейдирования дорог, спиливания аварийных деревьев, вопросы по организация сбора и вывоза ТКО. Вопросы по замене опор электропередач нами направляются специализированную организацию «МРСК Урал» и решаются по утвержденному графику.

Жители поселка обращались по решению жилищных вопросов, а именно предоставление жилья и улучшения жилищных условий, признание заявителя нуждающимся в жилье, приватизация жилого помещения - 5 (17 в 2021г) обращений; вопросы по содержанию и выгулу домашних животных, в том числе и крупного рогатого скота; очень острые вопросы по бродячим безнадзорным собакам, которые создают угрозу для жизни и здоровья – 16 (6 в 2021г) обращений. Для решения данной проблемы, администрацией Кусинского района заключается договор со специализированной организацией, которые отлавливают собак, стерилизуют и вновь выпускают на наши улицы. Всего в 2022 году было простерилизовано 15 собак. Иного решения этой проблемы в настоящее время еще нет.

Поступило 2 (5 в 2021г) обращения по решению спорных вопросов с соседями по земле.

Кроме того поступали 16 обращений о выделении материальной помощи (12 в 2021г), помощь выделена всем 15 (11 в 2021г) гражданам на общую сумму - 73373,00 рублей (59 769,00 в 2021 г) .

Обращений по другим вопросам - 12 (20 в 2021г), здесь учтены предложения по инициативным проектам. Всего в 2022 году от инициативных групп жителей нашего поселения поступило 8 заявок , 3 из которых прошли конкурсный отбор в 2022 году, еще 2 инициативных проекта одобрены конкурсной комиссией уже в 2023 году. Все 5 инициативных проектов должны быть реализованы на территории нашего поселения в 2023 году. По итогам работы в 2022 году реализовано 2 инициативных проекта прошедших отбор в 2021 году: 1- Построена новая линия электропередач по улице Гагарина, что послужило созданию более комфортных и благоприятных условий для передвижения жителей по ул. Гагарина. 2- Благоустроена детская площадка по улице Тургенева.

По каждому поступившему обращению проводилась работа, даны разъяснения, принимались меры, часть вопросов решалось комиссионно с привлечением иных организаций и с выездом на место. Порядка 55 % обращений решены положительно. Работа по приему заявлений и решению вопросов по ним продолжается в ежедневном режиме.

По обращениям граждан ежемесячно, ежеквартально составляются отчеты

За указанный период выдано 509 справок различного характера, 17 архивных справки о стаже работы и заработной плате бывшим работникам организаций.

Принято 2071 входящих документов, отправлено – 1627 писем в различные организации.

Проводилась работа по формированию архива администрации поселения, сформирован паспорт архива, составлены описи дел согласно утвержденной номенклатуре дел за 2019 год и оформляются документы по передаче дел в Кусинский архив для постоянного хранения.

Все муниципальные служащие своевременно представили справки о доходах, расходах об имуществе и обязательствах имущественного характера на себя, супругов и несовершеннолетних детей за 2021 год.

В помещении администрации поселения по предварительной записи два раза в неделю по понедельникам и средам ведет прием сотрудник МФЦ Челябинской области, перечень вопросов по которым к ним могут обратиться жители ежегодно пополняется.

За прошедший год в средствах массовой информации, а именно в газете «Жизнь района» опубликовано порядка 37 статей: решения Совета депутатов Магнитского городского поселения, уведомления, объявления, информационные сообщения, поздравления различного характера на общую сумму 97000,00 рублей, в том числе подписка на газету «Жизнь района»

В администрации поселения продолжает работать жилищно - бытовая комиссия

За 2022 год жилищной - бытовой комиссией Администрации Магнитского городского поселения было проведено 2 заседания, на которых было рассмотрено 2 вопроса по которым проделана работаиприняты решения: одно о постановке на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении, другое по отказу о постановке на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении. На данный момент в качестве нуждающихся в жилых помещениях в Магнитском городском поселении стоит 37 заявителей.

По заявлениям жителей и после проведения процедур обследования МКД с участием представителей соответствующих организаций, составления актов обследования, были признаны аварийными и подлежащими сносу многоквартирные дома по адресам: ул. Гагарина, д.1 и ул. Крупской, д.9

В 2022 году было передано в собственность граждан 2 муниципальных квартиры, полный пакет документов был подготовлен без привлечения

сторонних организаций и дополнительных расходов со стороны граждан и отправлены заявки на регистрацию права собственности.

Также по заявлению собственников были произведены замеры температурного режима в 3-х квартирах и составлены акты.

Работа с информационными системами

Сотрудники администрации продолжают вести активную работу с «Росреестром», а именно: направлено 1436 запроса через портал Росреестра – выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах, КПТ, получение информации об объектах недвижимости и их собственниках. Подано 186 заявления на регистрацию прав на земельные участки и постановку участков на государственный кадастровый учет и 111 заявлений о снятии с учета объектов недвижимости.

В рамках проведения мероприятий по выявлению правообладателей и направлению сведений в Росреестр было снято 111 ОКС (объектов капитального строительства) с кадастрового учета, было выявлено 13 правообладателей.

Постоянно ведется работа в самых разнообразных системах межведомственного взаимодействия:

- ГИС ГМП (АСМИО) – произведено начисление 45 платежей, поступивших в бюджет Магнитского ГП по аренде муниципального имущества и платежей по штрафным санкциям.

- ГИС ЖКХ – регулярно ведется работа по актуализации данных жилого фонда Магнитского ГП, (добавление отсутствующих адресов, удаление неактуальных и т.д.), а также ежегодной информации об отопительном периоде.

- АИС МФЦ – в рамках проведения мероприятий в целях реализации 518-фз через ГИС АИС МФЦ проведена работа путем направления запросов в органы государственной власти (МВД, ПФР, Росреестр) о предоставлении сведений о гражданах (СНИЛС, данных паспорта, правоустанавливающих документов).

- ГИС «Единое окно» Минсельхоз России – проведена работа по внесению данных социальной, инженерной, экономической и других инфраструктур, в том числе по поселениям, входящим в МГП.

- Портала ЕГИССО - заполнение данных о выплате пенсий муниципальным служащим.

- РГУ - Реестр государственных и муниципальных услуг

- СКДФ - Единая цифровая среда для получения информации о дорожной деятельности в Российской Федерации

- Электронный бюджет

- Электронное планирование

- ПОС – платформа обратной связи

- Росдормониторинг

- ГИСОГД - Государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности

Данные системы являются обязательными и необходимы для предоставления отчетности в органы исполнительной власти Челябинской области и для постоянного взаимодействия с ними. Для качественного ведения бухгалтерского учета администрации используются программы 1С, СБИС. Была приобретена информационная программа «Гарант», VipNet . На приобретение и установку всех программ потрачено 145796,00 рублей.

Заключение

Подводя итоги 2022 года, можно отметить, что в целом на территории Магнитского городского поселения в течение отчетного периода была сохранена стабильная социально-экономическая обстановка, обеспечена жизнедеятельность поселения и безаварийная работа объектов инженерной инфраструктуры, выполнен бюджет поселения по доходам и расходам, не допущен рост социальной напряженности в обществе, что стало возможным благодаря совместной деятельности руководителей, трудовых коллективов предприятий и организаций, индивидуальных предпринимателей, общественных организаций, жителей, Администрации и Совета депутатов.

Считаю, что в 2022 году проделана большая работа и достигнуты положительные результаты.

Многие вопросы решены или находятся в процессе решения, но жизнь постоянно ставит перед нами все новые и новые задачи.

Все возникающие текущие вопросы решались и будут, решаться в ежедневном режиме.

Разрешите поблагодарить всех за совместную работу и оказанное доверие.

Глава Магнитского
городского поселения С.А. Потеряев