



**АДМИНИСТРАЦИЯ МАГНИТСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
КУСИНСКИЙ РАЙОН
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

456950, Челябинская область, Кусинский район, р.п.Магнитка, ул.Карла Маркса, д.9 ОГРН 1027401758560, ИНН
7434001112
Тел./факс 8 (35154) 3-54-73, 3-54-75, 3-59-01

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№43**

от 31.07.2023г.
р.п. Магнитка

Об утверждении правил
охраны и содержания зеленых насаждений
на территории Магнитского городского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правил благоустройства территории Магнитского городского поселения утверждённые решением Совета депутатов Магнитского городского поселения № 9 от 28.02.2023г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить правила охраны и содержания зеленых насаждений на территории Магнитского городского поселения;
2. Настоящее постановление подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте;
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Магнитского городского поселения  С.А. Потеряев



Правила охраны и содержания зеленых насаждений на территории Магнитского городского поселения

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие Правила охраны и содержания зеленых насаждений на территории Магнитского городского поселения (далее - Правила) регулируют отношения по охране и содержанию зеленых насаждений на территории Магнитского городского поселения.

Требования по разработке проектной документации на строительство объектов озеленения, их созданию и приемке, содержанию зеленых насаждений, уходу за деревьями, кустарниками, газонами, цветниками установлены Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 N 153.

2. Правила действуют на всей территории Магнитского городского поселения и являются обязательными для исполнения юридическими лицами независимо от их организационно - правовых форм, индивидуальными предпринимателями и гражданами.

3. Действие настоящих Правил не распространяется на отношения, регулируемые Лесным кодексом Российской Федерации, на отношения, возникающие в связи с ведением гражданами садоводства, огородничества и дачного хозяйства, а также на случаи сноса зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в собственности юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей.

II. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

Для целей настоящих Правил используются следующие основные термины и понятия:

- аварийное дерево - дерево, наклон ствола которого превышает 30 градусов от вертикали, либо дерево без наклона ствола, имеющее очевидные признаки угрозы жизни, здоровью, имуществу граждан;
- аварийный снос - снос зеленых насаждений при возникновении аварийных ситуаций на объектах инженерного благоустройства, требующих безотлагательного проведения работ;
- аварийные работы - ремонтно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях, иных объектах при их повреждении, требующие безотлагательного производства земляных работ для устранения угрозы безопасности физическим и юридическим лицам, их правам и охраняемым законом интересам;
- аварийная ситуация - обстоятельства, которые могут быть определены визуальным способом без использования технических средств, нарушающие

жизнеобеспечение населения или создающие угрозу жизни, здоровью людей, животных, причинения вреда имуществу, нарушения элементов благоустройства;

- газон - участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров). Газоны подразделяются на партерные, обыкновенные, луговые, спортивные;
- заявитель - физическое или юридическое лицо, индивидуальный предприниматель либо их уполномоченные представители, подавшие письменное заявление на получение разрешения на снос (пересадку), омолаживающую обрезку зеленых насаждений в орган управления зеленым фондом Администрации в установленном порядке;
- зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на территории Магнитского городского поселения;
- зеленый фонд - совокупность озелененных территорий Магнитского городского поселения разного вида и назначения независимо от форм собственности на них;
- компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен снесенных, уничтоженных;
- компенсационная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при сносе, повреждении или уничтожении, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений;
- учреждение по охране зеленых насаждений - муниципальное учреждение, созданное в целях осуществления функций по охране и (или) содержанию зеленых насаждений;
- озелененная территория - участок земли, покрытый лесной, древесно-кустарниковой и травянистой растительностью естественного или искусственного происхождения;
- омолаживающая обрезка - глубокая обрезка ветвей деревьев и кустарников до их базальной части, стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону;
- повреждение зеленых насаждений - повреждение ствола, ветвей, нарушение целостности коры древесно-кустарниковых растений, корневой системы, нарушение целостности надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда, не влекущее прекращение роста;
- придомовая территория - примыкающий к дому земельный участок с элементами озеленения и благоустройства, иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенными на указанном земельном участке объектами благоустройства;
- прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;
- разрешение на снос (пересадку), омолаживающую обрезку зеленых насаждений - документ, содержащий сведения о заявителе, видах, сроках, объемах и месте выполнения работ, категории, породе (виде), диаметре и состоянии зеленых насаждений, подлежащих сносу, пересадке либо обрезке, выданный органом управления зеленым фондом в случаях и в порядке, установленных муниципальными правовыми актами города Челябинска;

- реконструкция зеленых насаждений - комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих зеленых насаждений, улучшению породного состава;
- санитарная рубка - удаление усыхающих, аварийных, буреломных и сухостойных деревьев и кустарников с целью улучшения санитарного состояния зеленых насаждений;
- снос зеленых насаждений - снос (пересадка) деревьев, кустарников, цветников, газонов;
- содержание зеленых насаждений - комплекс мероприятий по охране и уходу за зелеными насаждениями, их воспроизводству, осуществляемых собственниками, пользователями, владельцами земель;
- сухостой - усохшие, стоящие на корню деревья и кустарники;
- уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста;
- уход за зелеными насаждениями - система агротехнических мероприятий, направленных на выращивание устойчивых, высокодекоративных городских насаждений, включающая в себя уход за почвой и подземной частью, уход за надземной частью или кроной зеленых насаждений;
- формовочная обрезка - обрезка кроны с целью улучшения эстетических характеристик кроны и ее объема, ограничения роста дерева, перенаправления роста в другое направление;
- штамп - часть ствола дерева от корневой шейки до первой скелетной ветви нижнего яруса кроны.

III. УПРАВЛЕНИЕ ЗЕЛЕНЫМ ФОНДОМ МАГНИТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ. ОРГАНИЗАЦИЯ ОХРАНЫ И СОДЕРЖАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

1. Основными принципами муниципального управления зеленым фондом являются:
 - 1) обеспечение охраны, защиты и развития зеленого фонда Магнитского городского поселения, как одного из важнейших факторов создания и поддержания благоприятных экологических условий жизни, труда и отдыха населения;
 - 2) научно обоснованное формирование и содержание зеленых насаждений, входящих в зеленый фонд населения, с учетом эколого - градостроительных норм и социально - демографических требований;
 - 3) неотвратимость ответственности за нарушение природоохранительного законодательства и обязательность возмещения ущерба, причиненного зеленому фонду;
 - 4) экономическое стимулирование деятельности по развитию зеленого хозяйства, в том числе по производству семенного и посадочного материала, искусственного грунта, компостированию листовного опада, древесных остатков, зеленому строительству;

5) совершенствование структуры органов муниципального управления зеленым фондом;

6) гласность и взаимодействие с общественными организациями и населением в решении вопросов по сохранению, восстановлению и развитию зеленого фонда.

2. оформление разрешения на снос (пересадку), омолаживающую обрезку зеленых насаждений в случаях и в порядке, установленных муниципальными правовыми актами Магнитского городского поселения;

9. Учреждение по охране зеленых насаждений на основании устава учреждения осуществляет:

1) натурное обследование зеленых насаждений, подлежащих сносу (пересадке) в порядке, установленном настоящими Правилами;

2) выявление и фиксацию фактов нарушения требований настоящих Правил;

10. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели обеспечивают содержание зеленых насаждений на отведенной и прилегающей территории в соответствии с настоящими Правилами, правилами благоустройства, иными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере охраны и содержания зеленых насаждений.

IV. ТРЕБОВАНИЯ ПО ОХРАНЕ И СОДЕРЖАНИЮ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ МАГНИТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

1. Охрана и содержание зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в собственности, владении, пользовании физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, возлагается на собственников, владельцев, пользователей данных земельных участков.

2. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели на отведенной и прилегающей территории обеспечивают охрану и содержание зеленых насаждений за счет собственных средств путем проведения комплекса агротехнических мер, предусмотренных Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, Инструкцией по созданию и содержанию зеленых насаждений на территории Магнитского городского поселения, иными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере охраны и содержания зеленых насаждений, включая снос (пересадку), омолаживающую обрезку зеленых насаждений.

3. На территории Магнитского городского поселения запрещается:

1) повреждать и уничтожать зеленые насаждения;

2) производить несанкционированный снос (пересадку), омолаживающую обрезку зеленых насаждений без соответствующего разрешения, выданного органом управления зеленым фондом, в порядке, установленном правовым актом Администрации Магнитского городского поселения;

3) ходить (сидеть, лежать) по партерным газонам, клумбам, цветникам;

- 4) оставлять транспортные средства на территориях, занятых зелеными насаждениями;
- 5) ездить на механизированных транспортных средствах (мотоциклах, снегоходах, тракторах, автомашинах) по участкам, занятым зелеными насаждениями, за исключением транспортных средств специального назначения, осуществляющих выполнение природоохранных и противопожарных мероприятий, ликвидацию чрезвычайных ситуаций;
- 6) ездить на лошадях, велосипедах по участкам, занятым зелеными насаждениями, вне специально оборудованных дорог и тропинок;
- 7) собирать дикорастущие и культурные травянистые растения;
- 8) пасти сельскохозяйственных животных;
- 9) производить иные действия, способные нанести вред зеленым насаждениям.

V. ПОРЯДОК СНОСА (ПЕРЕСАДКИ), ОМОЛАЖИВАЮЩЕЙ ОБРЕЗКИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

1. Снос (пересадка), омолаживающая обрезка зеленых насаждений допускается на основании разрешения, выданного органом управления зеленым фондом Администрации Магнитского городского поселения, в порядке, установленном правовым актом Администрации города Магнитского городского поселения. Срок действия разрешения с момента выдачи - один год. Срок действия разрешения продлению не подлежит.

2. Снос (пересадка), необходимый для совершения безотлагательных действий по выполнению аварийных работ и для устранения аварийных ситуаций, производится без оформления разрешения и компенсации за снос с обязательным уведомлением органа управления зеленым фондом Администрации Магнитского городского поселения, учреждения по охране зеленых насаждений. В 3-дневный срок с даты начала производства работ по сносу зеленых насаждений в орган управления зеленым фондом Администрации Магнитского городского поселения предоставляется Акт обследования зеленых насаждений для совершения безотлагательных действий по выполнению аварийных работ, устранению аварийных ситуаций по форме согласно приложению 1 к настоящим Правилам.

3. К несанкционированному сносу (пересадке), омолаживающей обрезке зеленых насаждений приравниваются повреждения зеленых насаждений до степени прекращения их роста без разрешения, выданного органом управления зеленым фондом Администрации Магнитского городского поселения, в порядке, установленном правовым актом Администрации Магнитского городского поселения.

4. Снос (пересадка) зеленых насаждений разрешается в следующих целях:
1) обеспечения условий для строительства и реконструкции объектов капитального строительства, линейных объектов;

- 2) переустройства и переоборудования помещения с размещением отдельного входа;
- 3) размещения объектов благоустройства на придомовых территориях и во дворах многоквартирных домов за пределами "красных" линий улиц;
- 4) обслуживания надземных и подземных коммуникаций;
- 5) восстановления нормативов освещения жилых и нежилых помещений;
- 6) проведения санитарных рубок для удаления усыхающих, аварийных, буреломных и сухостойных деревьев и кустарников;
- 7) проведения санитарных рубок для удаления усыхающих, аварийных, буреломных и сухостойных деревьев и кустарников на придомовых территориях многоквартирных домов по заявлению от организаций, выполняющих работы по содержанию и технической эксплуатации многоквартирных домов;
- 8) устранения нарушений требований СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- 9) обеспечения условий для проведения капитального ремонта автомобильных дорог общего пользования в границах красных линий.

АКТ
обследования зеленых насаждений

Р.П.Магнитка

20 года

Комиссия в составе:

Председатель – Зам. Главы;

Члены комиссии:

Специалист по благоустройству и ЖКХ –

Специалист по ГО ЧС-

в связи с многочисленными жалобами, поступающими от жителей округа по вопросу свода аварийных деревьев (тополей), провела обследование состояния зеленых насаждений (тополей) на территории округа по следующим адресам:

№ п/п	Адрес расположения аварийных деревьев	места	Длина окружности и ствола, см.	Наименования дефекта

Выводы:

Согласно «Правил охраны и содержания зеленых насаждений», при возникновении угрозы обрушения крупноствольных деревьев в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан, а также их имущества свод аварийных деревьев необходимо производить немедленно. Правил содержания зеленых насаждений включает в себя проведение сезонных и разовых работ, в том числе к сезонным работам относятся: - валка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников.

На вышеуказанных земельных участках деревья аварийные и потерявшие декоративный вид. Принято решение: произвести свод аварийных деревьев (), произрастающих на территории общего пользования по вышеуказанным адресам с привлечением подрядной организации.

Председатель

Члены комиссии: