

ОТЧЕТ

Главы Магнитского городского поселения о результатах своей деятельности и деятельности администрации за 2023 год

Деятельность администрации Магнитского городского поселения в 2023 году строилась в соответствии с федеральным и областным законодательством, Уставом городского поселения. Вся работа Главы поселения и администрации направлена на решение вопросов местного значения в соответствии с требованиями ФЗ от 06.10.2003 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» и с целью формирования благоприятных условий для жизни населения.

За 2023 год администрация Магнитского городского поселения провела большую работу как в вопросах благоустройства, так и в решении основных социальных проблем. Благодаря участию в целевых программах, поселению удалось эффективно и рационально использовать свой бюджет.

Бюджет

Советом депутатов Магнитского городского поселения было принято Решение № 81 от 21.12.2023 года «О бюджете Магнитского городского поселения на 2023 год, плановый период 2024 и 2025 годов», собственный объем доходов нашего бюджета планировался на 2023 год в сумме 11 950 100,00 рублей, планировались безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в объеме 5 194 864,00 рублей;

В течение финансового года в Решение Совета депутатов Магнитского городского поселения № 81 от 21.12.2023 года вносились изменения. С учетом всех изменений общий объем доходов бюджета поселения наконец отчетного финансового 2023 года составил **33 562 506,35** рублей.

Из них налоговые и неналоговые доходы – **12 358 021,36** рублей (доля в доходах 36,8%):

- Налог на доходы физических лиц – 2 389 926,90 рублей;

- Налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории Российской Федерации—4 322 266,90 рублей;
- Налог на имущество—1 308 131,76рублей;
- Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности—3 457 335,64 рублей;
- Прочие поступления от использования имущества –75 288,27 рублей;
- Плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта – 25 000,00 рублей;
- Доходы от продажи материальных и нематериальных активов – 134 720,00 рублей;
- Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности— 572 830,92 рублей;
- Штрафы, санкции, возмещение ущерба – 10 800,00 рублей;
- Прочие неналоговые доходы – 61 720,97 рублей.

Безвозмездные поступления—**21 204 484,99** рублей (доля в доходах составило63,2%).

Общий объем расходов бюджетаМагнитского городского поселения за 2023 год планировалсяв сумме 17 144964,00 рублей; но в связи с увеличением доходов увеличились и расходы бюджета поселения и составили 34 926 324,98 рублей (в сравнении с 2022 г –37 067 941,85 руб., с 2021 годом – 53 127 255,64 руб.).

Работа по закупкам

В настоящее время все отношения, направленные на обеспечение государственных и муниципальных нужд, регулирует Федеральный Закон от 05.04.2013г. №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" в целях повышения эффективности, результативности осуществления закупок товаров, работ и услуг, обеспечения гласности и прозрачности осуществления таких закупок.

Сумма закупок за 2023 год составила – 25 210 641,07 рублей.

Проведено 8 аукционов в электронной форме и 11 запросов котировок в электронной форме на сумму 21 595 067,40 руб. В том числе экономия по

проведенным процедурам составила 4 428 631,64 руб. которая была направлена на увеличение объёмов работ по этим же процедурам.

По всем закупкам (кроме пункта 4 части 1 статьи 93 №44-ФЗ) осуществляется ежемесячная выкладка на портал документов об приёмке и оплате выполненных услуг, товаров, работ.

В течении 2023 года были выполнены работы

по содержанию дорог и тротуаров на территории поселения, а именно:

1. На расчистку дорог и тротуаров от снега в зимний период 2022–2023 года, в том числе: школьный маршрут, дороги частного сектора, содержание пожарных гидрантов, расчистка подъездных путей к площадкам для сбора ТКО, уборка снега – израсходовано средств в размере –1 502 759,16 рублей. Выполнены работы по очистке дорог от снежного покрова улично-дорожной сети общего пользования частного сектора, площадок для сбора ТКО на территории п. Александровка на 125 628,85 рублей.

Весной, после таяния снега выполнены работы по уборке противогололёдного материала после зимней подсыпки проезжей части автомобильных дорог в поселении с использованием трактора со щёткой на сумму 18 400 руб.

2. В рамках участия в муниципальной программе «Развитие дорожного хозяйства в Кусинском муниципальном районе» проведены работы по ремонту и асфальтированию участков дороги ул. Советская, один участок дороги по ул. Спартак и участок дороги по ул. Карла Маркса от д.42 до д. 44 – израсходовано 5 958 779,78 руб. (в том числе разработка проектной документации, строительный и лабораторный контроль качества выполненных работ). Финансирование данного вида работ производилось из областного и местного бюджетов.

3. В целях организации и регулирования дорожного движения:

- В летний период проведен ямочный ремонт улиц, имеющих асфальтовое покрытие на общую сумму - 399 500,00 рублей.

- Была нанесена дорожная разметка на всех дорогах поселения, имеющих асфальтовое покрытие и пешеходных переходах в два этапа на сумму 227 313,64 рублей.

- Проведены работы по демонтажу, монтажу и содержанию дорожных знаков на дорогах и пешеходных переходах в поселении на сумму 177 954,00 рублей.

- Проведено грейдирование щебеночных дорог, не имеющих асфальтного покрытия на сумму 732 409,24 руб.

- Выполнены работы по устройству искусственных дорожных неровностей и пешеходных переходов по ул. Карла Маркса на сумму 353 442,22 руб.

4. После прокладки газопровода низкого давления по улицам частного сектора, была нарушена целостность проезжей части дорог, что создавало много проблем и нареканий со стороны жителей этих улиц. В 2023 году было восстановлено дорожное полотно на улицах п. Ковали (ул. Первомайская, ул. Октября, ул. Каменка и проулки между ними, от Пионерской до кладбища) на общую сумму 749 989,65 рублей.

5. Для предотвращения разлива наших рек и возможного подтопления дорог и прилегающей территории выполнены работы по очистке русла р. Лубянка между ул. Северная и ул. Спартак на общую сумму 51 000,00 руб., по ул. Береговая, Скворцова, Толстого, Елькина и Тургеневана сумму 198 999,55 рублей.

6. Выполнены работы по частичному ремонту дороги по ул. Скворцова на сумму 53 846,16 руб.

Газификация поселения

Начатая еще в 2021 году по указу Президента РФ программа социальной газификации поселений продолжает работать. Многие жители нашего поселения подавшие заявку на бесплатное подведение газовой трубы до границы земельного участка через единое окно МФЦ, непосредственно в АО «Газпром газораспределение» или через портал Единого оператора газификации, уже осуществили свою мечту и завели «голубое топливо» себе в дом и пользуются им для отопления дома и приготовления пищи. В 2023 году работы по догазификации домовладений продолжились уже повсеместно, в районе улиц Железнодорожная, Тургенева, Пушкина, Одиарная, Толстого, Скворцова проложена основная труба по улицам и сделаны отводки к жилым домам. Работы проводились осенью-зимой 2023 года и сейчас все недостатки этих работ вскрылись, кругом грязь, но подрядные организации обязуются привести дороги

по улицам частного сектора в порядок после наступления теплой погоды и просыхания почвы.

Для отдельных категорий жителей предусмотрены меры социальной поддержки для приобретения и установки внутридомового газового оборудования. Чтобы получить единовременную социальную выплату необходимо обратиться в Управление социальной защиты населения г. Куса. Многие жители нашего поселения, которые обращались в 2023 году, уже получили единовременную выплату.

В 2023 году проведены кадастровые работы по изготовлению межевых планов, тех план в отношении линейного объекта газопровод низкого давления р.п. Магнитка общей стоимостью 269 336,00 руб.

В 2023 году была продолжена работа по содержанию систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения

1. Актуализированы схемы теплоснабжения и водоснабжения Магнитского городского поселения, стоимость услуг составила 61 000,00 руб.

2. В связи с тем, что концессионное соглашение с ООО «Тепловые сети» в отношении объектов водоснабжения и водоотведения нашего поселка закончилось, администрация поселения 4 раза в течении всего 2023 года размещала конкурсную документацию на право заключения концессионного соглашения на объекты водоснабжения и водоотведения, но на участие конкурсных процедурах никто так и не заявился. В течении всего 2023 года мы вынуждены были сами содержать систему водоснабжения и водоотведения нашего поселка путем заключения разовых договоров на текущее обслуживание и ремонт объектов водоснабжения и водоотведения. От населения практически ежедневно, еженедельно поступали заявки о возникновении той или иной аварийной ситуации, ломались или замерзали водоразборные колонки, происходила утечка воды в водопроводе, засорялись канализационные колодцы по всему поселку и многое, многое другое. Всего на устранение и ремонт всех аварийных ситуаций, обслуживание канализационных станций и колодцев для обеспечения сохранности и технического содержанию очистных сооружений и системы водоотведения, нами потрачено 2 805 877,29 руб. Конечно же у нас в бюджете таких денег не было и мы вынуждены были просить эти деньги у Главы

Кусинского района. И только с 1 декабря 2023 года нами заключен договор аренды в отношении объектов водоснабжения и водоотведения нашего поселения с ООО «Тепловые сети». Работа по заключению концессионного соглашения на объекты водоснабжения и водоотведения Магнитского городского поселения продолжается и в 2024 году.

Проведены работы по замене плиты перекрытия $\phi 1,5$ с люком на канализационном колодце по ул. Карла Маркса, 7 в р.п. Магнитка на сумму 46 499,09 руб.

Для бесперебойного функционирования очистных сооружений, нами приобретены 2 насоса общей стоимостью 411 548,00 руб. (у учета доставки до места назначения)

3. Запущенная в эксплуатацию в 2019 году общественная баня продолжает работать 3 дня в неделю по утвержденному графику.

Работа спортивного зала «Юность»

Спортзал «Юность» работает 7 дней в неделю в нем организована работа спортивных секций и свободное посещение спортзала:

С 2022 года по нашим просьбам администрацией Кусинского района выделяются денежные средства на оплату труда 2 ставок администраторов спортзала, которые следят за сохранностью помещений, инвентаря, убирают помещения спортивных залов, организуют работу катка в зимнее время года. В 2023 году на оплату труда администраторов израсходовано 583 659,60 руб.

На содержание спортзала «Юность» (оплата электроэнергии, воды, тепловой энергии) из бюджета поселения израсходовано 527 092,78 рублей.

В 2023 году проведены работы по обследованию и сертификации спортзала «Юность» - на эти цели потрачено 40 000,00 руб.

Благоустройство

Администрация Магнитского городского поселения ведет активную работу по контролю выполнения Правил благоустройства территории, принятых Решением Совета депутатов. Специалист по благоустройству и ЖКХ администрации поселения контролирует состояние дел в поселении. Вместе с

этим привлекаются дополнительные силы для решения важных задач в этом направлении:

1. По программе «Комфортная городская среда», которую сейчас курирует Управление строительством и ЖКХ Кусинского района, выполнены работы по благоустройству пешеходной зоны по улице Карла Маркса 1-7 и 2-14 дома – заасфальтировали тротуары, установили светильники уличного освещения. Финансирование этих работ произведено за счет средств областного бюджета, но нами дополнительно были выделены денежные средства на недостающие работы, (асфальтирование дорожек к входам аптеку, многоквартирные дома) и завершения общего вида в размере 47 526,50 руб.

Для дальнейшего участия в программе «Городская среда» подготовлена проектная документация на 2 объекта:

- "Благоустройство общественной территории по адресу: рп Магнитка, ул.Гагарина, д.6-8"(Оборудование детской площадки),
- "Благоустройство общественной территории по адресу: рп Магнитка, ул.Ширяева д.7-9"(Оборудование детской площадки). – на общую сумму 100000.00 руб.

Проект по обустройству детской площадки во дворе дома ул.Гагарина 6-8 будет реализован в 2024 году, все необходимые процедуры по определению подрядчика, который будет выполнять указанные работы уже проведены, ждем установления теплой погоды, чтобы приступить к работе. Объект выбран путем электронного общественного голосования жителей Магнитского городского поселения, которое проводится через портал ГОСУСЛУГ и при помощи волонтеров. В настоящее время проводится электронное голосование по выбору объекта на 2025 год по программе «Городская среда» на которое предоставлены 2 объекта:

- Оборудование детской площадки по ул. Ширяева 7-9,
- Обустройство пешеходной зоны от дома 39 ул. Карла Маркса до дома 56 ул. Победа. По результатам электронного голосования жителей Кусинского района, по наибольшему количеству набранных голосов, будет определен объект благоустройства. Голосование продлится до 30 апреля 2024 года.

2. На основании заявок, предложений, поданных жителями поселения на участие в Инициативных проектах, прошел конкурсный отбор, победителями признаны 5 инициативных проектов, которые реализованы в 2023 году:

- 1- Капитальный ремонт моста через реку Магнитка по ул.Толстого с установкой дорожных знаков -471478,82 руб
- 2- Установка светильников уличного освещения по ул.Спартака и по ул.Чапаева в рп Магнитка- 200 000,00 руб
- 3 - Устройство ограждения старого кладбища в рп Магнитка - 282590,00 руб
- 4 - Замена изгороди православного кладбища в п.Александровка- 102873,69 руб.
- 5- Обустройство детской спортивной площадки по адресу ул. Октября 14 п.Ковали -109000,00 руб.

3.В летний период проведен скос травы по обочинам дорог триммером по ул. К.Маркса, Гагарина, ул. Рабочая до железнодорожного переезда, от Стеллы на въезде в р.п. Магнитка до ул. Победы, а также обочины дорог в двух скверов по ул.КарлаМаркса на общую сумму 20 000,00 рублей.

4.Выполнены работы по спилу аварийно-опасных деревьев вдоль дорог на территории Магнитского городского поселения на сумму 32 184 ,00 рублей., заявок на спил очень высоких деревьев много, они решаются по мере поступления финансовых средств в бюджет поселения.

5. В прошедшем 2023 году специалистами администрации продолжена работа по организации сбора и вывоза твердых коммунальных отходов (ТКО), созданная еще в 2021 году группа «Чистый Кусинский муниципальный район » для оперативного реагирования и взаимодействия представителей администраций и перевозчика ТКО успешно работает. Специалист администрации систематически выходит на прямую связь с перевозчиком твердых коммунальных отходов для своевременного и полного вывоза ТКО. За 2023 год составлено и направлено исполнителю 35 актов по некачественному, либо не своевременному вывозу ТКО.

На территории поселения предусмотрено 40 место для размещения контейнерных площадок для сбора ТКО, в 2023 году по программе Кусинского района «Охрана окружающей среды» оборудовано 8 новых площадок.

Крупской д.№5, ул. Советская - ул. Аптечная, ул. Фрунзе д.№22, ул. Труда д.№30, ул. Октября д.№47, ул. Моховая д. № , ул. Победы д.№36, ул. Мамин Сибиряк Д.№60 - 261 008,00 руб.

Пластиковые контейнеры для сбора ТКО выходят из строя, точнее говоря ломаются. Причиной этого является и перепады температуры, и ненадлежащее отношение к контейнерам жителей поселка и сотрудников организации, которые производят транспортировку ТКО. В связи с этим администрация вынуждена ежегодно закупать новые контейнеры, в 2023 году закуплено и установлено 9 пластиковых контейнеров на сумму 127 441,80 руб. Компанией ООО «Центр Коммунального сервиса» заменено 15 контейнеров на территории нашего поселения.

6. Проведены работы по асфальтированию стоянки у церкви по ул. Крупская 3 на сумму 204 643,86 рублей., деньги выделены из районного бюджета

7. К празднованию Нового 2024 года на площади поселения был построен снежный городок, на его строительство было потрачено 150 000 рублей. На доставку, установку и демонтаж новогодней ели, а также на ее украшение: подключение новогодних гирлянд и игрушек, которые ежегодно изготавливают дети наших школ и детских садов - израсходовано 50 000,00 руб.

7. Начатая еще в 2022 году работа по реализации проекта сохранения объекта культурного наследия регионального значения, к которым относится наш «Памятник воинам, погибшим в годы ВОВ» продолжилась. Проведены работы по подведению газа к памятнику, потрачено 30 678,00 руб., и в будущем после проведения ремонта, вечный огонь в звезде около памятника будет гореть постоянно. В конце 2023 года нами получена информация, что наш проект одобрен всеми необходимыми структурами и нам будут выделены денежные средства на его ремонт. В 2024 году будет проведен аукцион на проведение работ по сохранению памятника павшим воинам ВОВ и начаты работы по его ремонту и восстановлению. Работа это очень большая, трудоемкая и продолжится не один год.

Субботники

В целях улучшения санитарного состояния поселка в весенний период были проведены субботники с привлечением предприятий, организаций и

жителей многоквартирных домов и частного сектора. В ходе субботника улицы были очищены от прошлогодней листвы, травы, скопившегося за зиму мусора и вывезено порядка 700 мешков мусора и смёта.

По программе «Вода России» сотрудниками администрации проведены 5 субботников на береговой территории реки Куса и территории Магнитского пруда, вывезено 200 мешков мусора объемом 220 литров.

Проводилась уборка территорий кладбищ, находящихся на территории Магнитского городского поселения. Были заключены муниципальные контракты на общую сумму 194918,00 руб. Кроме того, силами специализированной организации, организован вывоз ТКО с площадок около кладбищ в весенне-летний- осенний период на общую сумму 7612,36 руб.

К празднованию дня Победы сотрудниками администрации Магнитского городского поселения, работниками ДК «Горняк» проведены субботники в парке «Аллея Славы» и в сквере за сквером «Аллея Славы», а также в сквере по ул. Карла Маркса.

Проведены мероприятия по профилактике клещевого энцефалита (противоклещевая обработка территории сквера «Аллея Славы», скверов по ул. К. Маркса, входных ворот всех кладбищ) на это потрачено 14084,97 руб.

В течение всего 2023 года дворниками администрации проводилась ежедневная уборка улиц, площади, автобусных остановок, скверов, тротуаров. В летний период производилось скашивание травы во дворах многоквартирных домов около детских площадок. В зимний период во избежание гололёда - подсыпка пешеходных тротуаров.

Место временного складирования отходов в районе 2 км автодороги Магнитка – Куса уже несколько лет закрыто для вывоза мусора, но в течении 2023 года жители поселка снова вывозили мусор в данное место. Нами, совместно с Кусинской районной администрацией, была подана заявка на ликвидацию данной стихийной свалки. Заявка была рассмотрена и вошла в Муниципальную программу "Охрана окружающей среды в Кусинском муниципальном районе" (Региональный проект "Чистая страна"), благодаря участию в этой программе в 2024 году нам выделены денежные средства на полную ликвидацию свалки. Очень надеюсь. Что после ликвидации свалки жители и гости нашего поселка не будут захламлять указанную территорию.

Уличное освещение

В настоящее время вопросы по содержанию и обслуживанию уличного освещения стоят очень остро, это очень затратная статья расходов бюджета поселения, требующая больших вложений.

В 2023 году по заявкам жителей и в целях более экономичного расходования электроэнергии проводились работы по замене старых светильников уличного освещения на новые, более современные и менее энергоемкие, установлено 113 новых светодиодных светильника уличного освещения по улицам поселка (в том числе 40 шт по инициативному проекту по ул. Спартака, Чапаева). Всего на установку, обслуживание и ремонт уличного освещения потрачено 381 815,00 рублей, выделенных нам администрацией Кусинского муниципального района.

Не все заявки жителей выполнены, но мы планируем продолжить работу по замене старых светильников уличного освещения на новые более современные энергосберегающие светильники. Работа эта большая, финансово затратная и рассчитана не на один год.

Оплата за услуги уличного освещения по всему поселку в 2023 году составила 3897800,48 рублей.

Работа с населением по благоустройству

С жителями поселка проводится практически ежедневная работа по вопросам благоустройства поселения, бродячему скоту, а именно:

- Были приглашены уполномоченные по табунам. Проведена беседа по организации табунов, в результате которой было организовано два табуна.

- Вынесено 3 предупреждения по бродячему скоту, 1 предупреждение хозяевам собак, гуляющим в свободном выгуле. Проведены беседы с жителями, после бесед животные были отправлены в табун или оставлены дома под присмотром.

- Общественной организацией г. Златоуста «Подари жизнь» был произведен отлов 58 бродячих собак, которые были стерилизованы, вакцинированы и выпущены обратно на улицу. Согласно действующего законодательства, иные действия нам проводить не разрешается.

- Сотрудниками администрации обследовано 23 улиц, на которых были выявлены нарушения правил благоустройства. Вынесено 18 предупреждений о захлавлении прилегающей территории к дому в частном секторе, на 2 жителей составлены протоколы об административном нарушении. Ежегодно при проведении проверки благоустройства прилегающей территории выявляются нарушения, нужно изменить отношение жителей к вопросам благоустройства и наведению порядка на своей придомовой территории на улицах частного сектора и во дворах многоквартирных домов.

В связи с тем, что некоторыми жителями нашего поселения производятся систематические поломки объектов благоустройства, Администрацией, для улучшения качества жизни жителей, благоустройства территории поселения и создания комфортной среды вновь и вновь проводятся ремонтные работы:

- ежегодный частичный ремонт лестницы с ул. Карла Маркса на ул. Советская
- ремонт автобусной остановки по ул. Белинского, ул. Гагарина около МБОУ СОШ р.п.Магнитка, ул. Октября п. Ковали

Муниципальное имущество и земельные ресурсы Магнитского городского поселения.

В течении 2023 года специалистами администрации проводилась работа по распределению, оформлению в собственность, заключению договоров аренды на использование земельных участков, расположенных на территории поселения, а именно:

1. Предоставлено в собственность (бесплатно) – 12 участков;
2. Заключено 40 договоров аренды земельных участков на общую сумму 58 098,75 рублей (сумма аренды за год).

По видам разрешенного использования:

- Личное подсобное хозяйство – 28
- Для индивидуального жилищного строительства – 5
- Для производственной деятельности – 1
- Для ведения огородничества – 4
- Предоставление коммунальных услуг – 1

Природно- познавательный туризм, туристическое обслуживание- 1

3. Заключено 21 договоров купли - продажи на сумму 1 202 052,17 рублей

По видам разрешенного использования:

- для индивидуального жилищного строительства – 7
- Личное подсобное хозяйство – 10
- Производственная деятельность – 2
- Для строительных работ-1
- Для размещения магазина-1

4. Заключено 8 соглашений об образовании земельного участка путем перераспределения земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности, на территории Магнитского городского поселения на сумму 19550,94 рублей.

5. Выдано 46 разрешения на использование земельного участка находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

1) для размещения газопровода – 43

2) для благоустройства территории – 3

Во исполнения Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», с целью выявления правообладателей объектов капитального строительства направлялись 42 запроса в БТИ, ЗАГС, Нотариусу.

Ведущим специалистом по земельным вопросам разработаны 2 НПА, необходимых для успешной работы с населением и индивидуальными предпринимателями.

Для постановки на баланс администрации или снятия с баланса поведена оценка рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества и земельных участков на общую сумму 161 000,00 руб.

Проведены кадастровые работы на земельные участки и автомобильные дороги на общую сумму 160 900,00 руб.

В течении года предоставлялись ежемесячные, ежеквартальные и годовые отчеты в Управление земельными и имущественными отношениями, управление Росреестра Челябинской области, Управление финансов, Управления

строительством и жилищно-коммунальным хозяйством Кусинского муниципального района, всего было предоставлено 125 отчетов.

Осуществление полномочий

по вопросам гражданской обороны чрезвычайным ситуациям

За 2023 г. на территории Магнитского городского поселения была проделана работа в области гражданской обороны, пожарной безопасности и предотвращению подтопления улиц и домов поселения во время весеннего паводка:

- Проведено 5 заседаний комиссий КЧС и ОПБ, 4 заседания комиссии по устойчивому функционированию и 2 заседания Эвакуационная комиссия.
- В течении всего года проводились мероприятия по информированию и обучению жителей поселения о соблюдении правил по мерам пожарной безопасности (раздача информационных листовок, размещение информационных объявлений, размещение информации на сайте, заполнение журнала инструктажей), путем проведения противопожарного инструктажа с выдачей памяток по пожарной безопасности, а также проводились сходы с жителями поселения с привлечением представителей из Пожарной части №123 и ОМВД, в количестве – 3 схода , всего обучено населения –608 человек.
- В апреле и октябре 2023г.обустроены противопожарные минерализованные полосы (опашка) на всей протяженности границ населенных пунктов с лесными участками на это потрачено 22500,00 руб.
- Проведены проверки наружного противопожарного водоснабжения, проверено: 60 – гидрантов на эти цели потрачено 96 000,00 руб., выделенных из районного бюджета. На обслуживание пожарных пирсов потрачено 15000,00 рублей.
- В период паводка были проинструктированы жители проживающие в зоне подверженной подтоплению, проинструктировано – 24 домовладения, 30 жителей.
- В весенний период создан гидропост для выполнения работ по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций связанных с пропуском паводковых вод, назначены ответственные лица по контролю за состоянием пяти ГТС, расположенных на территории Магнитского городского

поселения. Ежедневно велся мониторинг уровня воды в течении всего паводкового периода. В 2023 году против паводковая ситуация была под постоянным контролем, подтопления жилого сектора не произошло. Возникновения чрезвычайной ситуации избежали.

- В октябре проведены проверки комплексной системы экстренного оповещения населения (КСЭОН) и радио автоматизированной системы центрального оповещения (РАСЦО), проверено – КСЭОН -2, РАСЦО – 3. Ежегодное обслуживание систем оповещения населения обходится бюджету поселения в 100800, 00 рублей.

- Оказаны услуги в области пожаротушения имеющимися силами и средствами во взаимодействии с добровольной пожарной дружиной на территории п. Александровка 136 800,00 рублей

- В зимний период произошло промерзание р. Лубянка были произведены работы по ликвидации наледи на р. Лубянка для предотвращения разлива реки и подтопления прилегающих домов, затраты на проведение указанных работ составили 55 000,00руб.

Юридическая основа работы администрации

Подготовлено 151 договор и дополнительных соглашений , 59 соглашений.

Рассмотрены и выполнены 53 требования, протеста, предостережения и представления Прокуратуры Кусинского района, 2 предписания ГИБДД, по 2 предписания Главного управления МЧС Челябинской области, КСП Челябинской области, ревизионной комиссии Кусинского района.

Представляли интересы администрации Магнитского городского поселения в заседаниях на 36 судебных процессах. Досудебное урегулирование вопроса 3 раза.

В течении 2023 года разрабатывались и утверждались 13 нормативных правовых актов, регламентирующие деятельность администрации, муниципальной службы и другие.

Направлены претензии о взыскании задолженности по договорам аренды НТО (нестационарных торговых объектов) - 5 , земельных участков в количестве 11 шт., по договорам соц. найма – 19. На недобросовестного плательщика, по

договору аренды подан иск по взысканию задолженности в судебном порядке на общую сумму 485 839 руб. Работа в этом направлении продолжается.

Составлено 2 протокола об административных правонарушениях в сфере благоустройства.

В течении всего 2023 года 4 раза проведены открытые конкурсы на право заключения концессионного соглашения по обслуживанию системы водоснабжения и водоотведения на территории нашего поселения. И до настоящего времени эта работа продолжается, но желающих заключить с нами концессионное соглашение не находится. Это создает очень большие проблемы и снижает качество предоставления услуг населению, что влечет за собой возникновение многих и многих проблем. Мы вынуждены обращаться за помощью в администрацию Кусинского района.

Работа с обращениями граждан

Одним из направлений в работе администрации являются обращения и наказы жителей поселения для решения жизненно необходимых и первоочередных задач в сфере социально-экономических отношений, вопросов благоустройства и коммунального хозяйства.

График приема жителей Главой Магнитского городского поселения каждую среду с 15.00 до 17.00 часов, но зачастую жители могли обратиться и в другое, удобное для них время.

Все жители Магнитского городского поселения могут обратиться со своей проблемой в администрацию лично, путем направления обращения через электронную почту администрации, а так же через систему электронного взаимодействия ПОС (платформа обратной связи) и получить ответ, консультацию специалиста, разъяснение или помощь в решении вопроса.

Граждане имеют право обращаться к должностным лицам администрации, которые обязаны в установленный срок дать письменный (устный) ответ по существу обращения, в соответствии с 59 Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». Все обращения граждан приняты к рассмотрению и исполнению.

В течение всего 2023 года в администрацию поступило 150 обращений граждан (159 в 2022 году), из них: 40 человек (35 в 2022г.) были приняты Главой поселения или заместителем Главы поселения и получили устные пояснения по всем задаваемым вопросам, 110 письменных обращения (124 в 2022 г.). Часть обращений поступило через электронную почту администрации и «Платформу обратной связи» (ПОС) посредством которого поступило 10 обращения жителей нашего поселка и их родственников.

Наибольшее количество письменных обращений поступило от пенсионеров в количестве 39 (51 в 2022г),

- 31 (28 в 2022г) обращения поступило от работающих граждан
- 17 (14 в 2022г) коллективных обращений
- 18 (26 в 2022 г.) обращений поступило от безработных граждан
- 5 (5 в 2022г.) обращений поступило от других категорий граждан, в которые входят: инвалиды, индивидуальные предприниматели, представители общественных организаций и другие.

По сравнению с 2022 годом количество письменных обращений уменьшилось, но проблемы жителей остаются и решаются в ежедневном режиме. Продолжилась работа по приему коллективных обращений жителей поселения в рамках реализации инициативных проектов, направленных на благоустройство территории нашего поселения.

Наиболее значимыми проблемами для населения в 2023 году были и остаются вопросы жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства: 70 (73 в 2022г) обращений касаются вопросов отопления в МКД, водоснабжения, электроснабжения и уличного освещения, ремонта и эксплуатации жилья, ремонта, подсыпки и грейдирования дорог, спиливания аварийных деревьев, вопросы по организации сбора и вывоза ТКО. Вопросы по замене опор уличного освещения нами направляются специализированную организацию « МРСК Урал » и решаются по утвержденному графику.

Жители поселка обращались по решению жилищных вопросов, а именно предоставление жилья и улучшения жилищных условий, признание заявителя нуждающимся в жилье, приватизация жилого помещения - 8 (5 в 2022г) обращений; вопросы по содержанию и выгулу домашних животных, в том числе и крупного рогатого скота; очень острые вопросы по бродячим безнадзорным

собакам, которые создают угрозу для жизни и здоровья – 7 (16 в 2022г) обращений. Для решения данной проблемы, администрацией Кусинского района заключается договор со специализированной организацией, которые отлавливают собак, стерилизуют и вновь выпускают на наши улицы. Всего в 2023 году было простерилизовано 58 собак. Иного решения этой проблемы в настоящее время еще нет.

Кроме того поступали 14 обращений о выделении материальной помощи (16 в 2022г), помощь выделена 13 (15 в 2022г) гражданам на общую сумму - 69541,00 рублей (73373,00 в 2022 г).

Обращений по другим вопросам - 12 (12 в 2022г), здесь учтены предложения по инициативным проектам.

Всего в 2023 году от инициативных групп жителей нашего поселения поступило 7 заявок, 5 из которых прошли конкурсный отбор в 2023 году и должны быть реализованы на территории нашего поселения в 2024 году. В настоящее время, один из проектов по ремонту помещения, где проводят прием жителей работники территориального отделения МФЦ 2 раза в неделю по понедельникам и средам - уже исполнен. Практически во всех инициативных проектах были задействованы жители поселка, они активно приняли участие в реализации указанных проектов, особенно хочется отметить работу жителей поселка Александровка. В 2024 году работа по приему и реализации инициативных проектов, направленных на благоустройство нашего поселения продолжится. Ждем от вас интересных и значимых предложений.

По каждому поступившему обращению проводилась работа, даны разъяснения, принимались меры, часть вопросов решалось комиссионно с привлечением иных организаций и с выездом на место. Порядка 50 % обращений решены положительно. Работа по приему заявлений и решению вопросов по ним продолжается в ежедневном режиме.

По обращениям граждан ежемесячно, ежеквартально составляются отчеты.

За указанный период выдано 1685 справок различного характера, 54 архивных справки о стаже работы и заработной плате бывшим работникам организаций, расположенным на территории нашего поселения.

Принято 2346 входящих документов, отправлено – 1725 писем, запросов, ответов в различные организации.

Проводилась работа по формированию архива администрации поселения, сформирован паспорт архива, составлены описи дел согласно утвержденной номенклатуре дел за 2020 год, проведена инвентаризация всех хранящихся в архиве документов и ведется работа по актуализации описей дел документов по личному составу.

Все муниципальные служащие своевременно представили справки о доходах, расходах об имуществе и обязательствах имущественного характера на себя, супругов и несовершеннолетних детей за 2022 год.

В администрации поселения продолжает работать жилищно - бытовая комиссия

За 2023 год жилищной - бытовой комиссией Администрации Магнитского городского поселения было проведено 2 заседания, на которых было рассмотрено 2 вопроса по которым проделана работа и приняты решения: одно о снятии граждан с учёта нуждающихся в жилых помещениях - снято с учёта 5 граждан, второе о внесении изменений в договор соц. найма в связи со смертью нанимателя, принято к рассмотрению 1 заявление о постановке на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении.

На данный момент в качестве нуждающихся в жилых помещениях в Магнитском городском поселении стоит 35 заявителей.

По заявлениям жителей и после проведения процедур обследования МКД с участием представителей соответствующих организаций, составления актов обследования, были признаны аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом по адресу: р.п.Магнитка, ул. Гагарина, д.2

В 2023 году было передано в собственность граждан 2 муниципальных квартиры, полный пакет документов был подготовлен без привлечения сторонних организаций и дополнительных расходов со стороны граждан и отправлены заявки на регистрацию права собственности.

Были произведены 3 выездные комиссии по заявлению собственников: для проверки жилищных условий дома №23 по ул. Кирова, квартиры №9 дома №5 по ул. Крупская, для замеров давления в системе отопления дома №11 по ул. Ширяева.

Работа с информационными системами

Сотрудники администрации продолжают вести активную работу с «Росреестром», а именно: направлено 2062 запроса через портал Росреестра – выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах, КПТ, получение информации об объектах недвижимости и их собственниках. Подано 234 заявления на регистрацию прав на земельные участки и постановку участков на государственный кадастровый учет, 109 заявлений на регистрацию ранее возникшего права собственности на объекты недвижимости, поставлены на учёт и зарегистрированы права на 60 гаражей гаражного кооператива «Урал» и 365 заявлений о снятии с учета объектов недвижимости.

В рамках проведения мероприятий по выявлению правообладателей и направлению сведений в Росреестр было отработано 1207 объектов недвижимости (снятие с кадастрового учета, выявление правообладателей, регистрация ранее возникшего права на объекты)

Постоянно ведется работа в самых разнообразных системах межведомственного взаимодействия:

- ГИС ГМП (АСМИО) – произведено начисление 77 платежей, поступивших в бюджет Магнитского ГП по аренде муниципального имущества и платежей по штрафным санкциям.

- ГИС ЖКХ – регулярно ведется работа по актуализации данных жилого фонда Магнитского ГП, (добавление отсутствующих адресов, удаление неактуальных и т.д.), а также ежегодной информации об отопительном периоде.

- АИС МФЦ – в рамках проведения мероприятий в целях реализации 518-ФЗ через ГИС АИС МФЦ проведена работа путем направления запросов в органы государственной власти (МВД, ПФР, Росреестр) о предоставлении сведений о гражданах (СНИЛС, данных паспорта, правоустанавливающих документов).

- ГИС «Единое окно» Минсельхоз России – проведена работа по внесению данных социальной, инженерной, экономической и других инфраструктур, в том числе по поселениям, входящим в МГП.

- Портала ЕГИССО - заполнение данных о выплате пенсий муниципальным служащим.

- РГУ - Реестр государственных и муниципальных услуг

- СКДФ - Единая цифровая среда для получения информации о дорожной деятельности в Российской Федерации

- Электронный бюджет

- Электронное планирование

- ПОС – платформа обратной связи

- Росдормониторинг

- ГИСОГД - Государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности

Данные системы являются обязательными и необходимы для предоставления отчетности в органы исполнительной власти Челябинской области и для постоянного взаимодействия с ними. Для качественного ведения бухгалтерского учета администрации используются программы 1С, СБИС. Была приобретена информационная программа «Гарант», VipNet. На приобретение и установку всех программ потрачено 124 354,60 рублей.

Заключение

Подводя итоги 2023 года, можно отметить, что в целом на территории Магнитского городского поселения в течение отчетного периода была сохранена стабильная социально-экономическая обстановка, обеспечена жизнедеятельность поселения и безаварийная работа объектов инженерной инфраструктуры, выполнен бюджет поселения по доходам и расходам, не допущен рост социальной напряженности в обществе, что стало возможным благодаря совместной деятельности руководителей, трудовых коллективов предприятий и организаций, индивидуальных предпринимателей, общественных организаций, жителей, Администрации и Совета депутатов.

Считаю, что в 2023 году проделана большая работа и достигнуты положительные результаты.

Многие вопросы решены или находятся в процессе решения, но жизнь постоянно ставит перед нами все новые и новые задачи.

Все возникающие текущие вопросы решались и будут, решаться в ежедневном режиме.

Разрешите поблагодарить всех за совместную работу и оказанное доверие.

Глава Магнитского

городского поселения

С.А.Потеряев