

ПРОТОКОЛ публичных слушаний

№ 1

от «02» апреля 2024г.

Тема публичных слушаний: «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Магнитского городского поселения с целью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на соответствующей территории поселения».

Место проведения: р.п.Магнитка, ул. Карла Маркса, д.9.

Основание проведения публичных слушаний: распоряжение администрации Магнитского городского поселения от 19.03.2024г. № 84 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Магнитского городского поселения», постановление администрации Магнитского городского поселения от 25.03.2024г. № 13 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Магнитского городского поселения».

Информация о проведении публичных слушаний доведена до сведения общественности через средства массовой информации путем опубликования постановления в газете «Жизнь района» от 28.03.2024г. №13 (9747) и на официальном сайте администрации Магнитского городского поселения.

Председатель комиссии – С.А. Потеряев, Глава Магнитского городского поселения.

Члены комиссии:

Афанасьев А.Ю. – ведущий специалист по юридическим вопросам Администрации Магнитского городского поселения.

Сараева И.С. – ведущий специалист по земельным вопросам Администрации Магнитского городского поселения.

Дятлова Д.А. – специалист – землеустроитель Администрации Магнитского городского поселения.

Секретарь- Пунгина Анастасия Алексеевна

Порядок работы:

1. 15.00 -15.10 Вступительное слово. Глава Магнитского городского поселения Потеряев С.А.

2. 15.10 – 15.20 Доклад Главного архитектора Кусинского района Боровковой Т.В.

3. 15.20 – 15.40 Выступление участников публичных слушаний.

4. 15.40 – 15.50 Подведение итогов и принятие рекомендаций публичных слушаний.

Слушали Боровкову Т.В.:

«На данные публичные слушания представлен проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Магнитского городского поселения с целью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на соответствующей территории поселения. А именно, в Статью 31: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-2)» внести следующие изменения:

1) Пункт 1. «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства», в разделе «Основные виды разрешенного использования» (таблица 1) исключить строку:

Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1
------------------------	--	------

2) Пункт 1. «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства», в раздел «Условно разрешенные виды использования» (таблица 1) дополнить строку:

Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1
------------------------	--	------

Не поступление предложений и замечаний участников публичных слушаний можно рассматривать как отсутствие таковых по существу обсуждаемого вопроса.

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса об утверждении данного проекта.

Решили:

1. Считать публичные слушания по рассмотрению данного проекта состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Магнитского городского поселения принять решение о согласии с проектом и направить его в Совет депутатов Магнитского городского поселения с обязательным приложением заключения о результатах публичных слушаний и протокола публичных слушаний.

3. С заключением о результатах публичных слушаний по рассмотрению данного проекта можно будет ознакомиться на официальном сайте администрации Магнитского городского поселения в сети Интернет.

Главный архитектор: «Предлагаю публичные слушания по данному вопросу считать завершенными и перейти к составлению заключения об их результатах» .

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



С.А. Потеряев

А.А. Пунгина