



**Совет депутатов Магнитского городского поселения  
Кусинского муниципального района  
Челябинской области**

**РЕШЕНИЕ**

от 23.04.2024г.

№ 29

О внесении изменений в Положение  
о муниципальном земельном контроле  
в границах Магнитского городского поселения

Руководствуясь Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 г. № 483-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" и статью 4 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»), на основании протеста Прокуратуры Кусинского района от 10.04.2024г. № 30-2024/218-24-20750012 на Решение Совета депутатов Магнитского городского поселения от 28.12.2021г. № 59 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Магнитского городского поселения», и в соответствии с Уставом Магнитского городского поселения,

Совет депутатов Магнитского городского поселения **РЕШАЕТ:**

1. Внести изменения в Положение о муниципальном земельном контроле в границах Магнитского городского поселения, утвержденное Решением Совета депутатов Магнитского городского поселения от 28.12.2021г. № 59 согласно Приложению к настоящему решению.

2. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на должностных лиц органов местного самоуправления Магнитского городского поселения.

3. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию в соответствии с действующим законодательством и размещению на официальном сайте Администрации Магнитского городского поселения.

4. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального обнародования.

Председатель Совета депутатов  
Магнитского городского поселения

Л.М. Перевышина

Глава Магнитского городского поселения

С.А. Потеряев

Пункт 3.11. Положения о муниципальном земельном контроле в границах Магнитского городского поселения изложить в новой редакции:

«3.11. Профилактический визит проводится должностным лицом Администрации Магнитского городского поселения (далее – Администрация) в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

В ходе профилактического визита должностным лицом может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном статьей 50 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ.

В ходе профилактического визита должностным лицом может осуществляться сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска.

Проведение обязательных профилактических визитов должно быть предусмотрено в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в определенной сфере, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категориям чрезвычайно высокого, высокого и значительного риска.

О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо должно быть уведомлено не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом Администрацию не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения.

Порядок и сроки проведения обязательного профилактического визита устанавливаются настоящим положением. Администрация обязана предложить проведение профилактического визита лицам, приступающим к осуществлению деятельности в определенной сфере, не позднее чем в течение одного года с момента начала такой деятельности.

При проведении профилактического визита гражданам, организациям не могут выдаваться предписания об устранении нарушений обязательных

требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу Администрации для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

3.11.1. Контролируемое лицо вправе обратиться в Администрацию с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее - заявление контролируемого лица).

3.11.2. Администрация рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов Администрации, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

3.11.3. Администрация принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица Администрацией было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц Администрации либо членов их семей.

3.11.4. В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица Администрация в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».